ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИВАНОВОДОРПРОЕКТ»

Заказчик - ГКУ ЯО "Ярдорслужба"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПЛОСКИ-ПРИЛУКИ В УГЛИЧСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

(внесение изменений)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

970771-ПМТ

ТОМ 5

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Иваново

2018 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИВАНОВОДОРПРОЕКТ»

Заказчик - ГКУ ЯО "Ярдорслужба"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПЛОСКИ-ПРИЛУКИ В УГЛИЧСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
(внесение изменений)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

970771-ПМТ

ТОМ 5

Генеральный директор **А.М. Борцов**

Главный инженер проекта **С.П . Ковригина**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Выпущено ____ экз.
Экз. № ____
Арх. № _____

Иваново
2018 г.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
СП	Состав документации по планировке территории	4
970771-ПМТ	**Текстовая часть**	5
970771-ПМТ	Постановление Администрации Угличского муниципального района Ярославской области от 13.07.2018 №840	6
970771-ПМТ	Задание по подготовке документации по планировке территории	7
	Выписки из ЕГРН	15
	Постановление об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории от 24.01.18 №1305	60
	Постановление о внесении изменений в постановление Администрации района от 24.10.18 №1305 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории» от 12.11.18 №1388	61
	Постановление о внесении изменений в постановление Администрации района от 24.10.18 №1305 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории» от 24.04.19 №1305	63
970771-ПМТ	Пояснительная записка	53
970771-ПМТ	Каталог координат	63
970771-ПМТ	**Графическая часть**	71
970771-ПМТ	Чертеж межевания территории М 1:1000	72

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ УГЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 13.07.2018 № 840

О подготовке документации по планировке и межеванию территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Угличского муниципального района Ярославской области, в целях выполнения задач в области градостроительства, обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности, а также прав и законных интересов физических и юридических лиц, на основании заявления ООО «ИВАНОВОДОРПРОЕКТ» от 29.06.2018 №495 Администрация Угличского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции и размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области».
2. Установить, что предложения физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке и межеванию территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, направляются в Управление градостроительства Администрации Угличского муниципального района (г. Углич, ул. Ростовская, д.6-8) в течение 20 дней со дня официального опубликования постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации района Лебедева А.Н.
4. Опубликовать настоящее постановление в «Угличской газете» и разместить на официальном сайте Угличского муниципального района.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района А.Г. Курицин

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. начальника Управления
Градостроительства Администрации УМР

_____С.Д. Королёв

«___» _____ 2018г.

Задание по подготовке документации по планировке территории

1.	**Вид документации по планировке территории**	Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области
2.	**Исполнитель (генеральный проектировщик)**	ООО «Ивановодорпроект»
3.	**Основание для разработки**	3.1 Постановление Администрации Угличского муниципального района Ярославской области от 13.07.2018 №840 «О подготовке документации по планировке и межеванию территории»
4.	**Цели разработки**	4.1 Устойчивое развитие территории реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области. 4.2 Выделение элементов планировочной структуры. 4.3 Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. 4.4 Установление границ территорий общего пользования. 4.5 Определение характеристик и очередности планируемого развития территории. 4.6 Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
5.	**Нормативная правовая база**	5.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации. 5.2 Земельный кодекс Российской Федерации. 5.3 Водный кодекс Российской Федерации. 5.4 Лесной кодекс Российской Федерации. 5.5 Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». 5.6 Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006

		№ 20». 5.7 Постановление Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» (в последней редакции). 5.8 Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 78/пр. «Об утверждении видов элементов планировочной структуры». 5.9 Постановление Правительства Ярославской области от 11.12.2015 № 1340-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных нормативных правовых актов». 5.10 Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов». 5.11 Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории». 5.12 Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов». 5.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». 5.14 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 г. № 705/пр. 5.15 Федеральный закон от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации». 5.16 Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». 5.17 Постановление Правительства РФ от 01.08.2011г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». 5.18 Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными

		организациями при согласовании места размещения объекта строительства.
6.	**Месторасположение территории** **основные характеристики**	Угличский муниципальный район Ярославской области Автомобильная дорога Плоски – Прилуки: Категория дороги - IV Протяженность участка - 8,365 км Ширина земляного полотна - 10м Ширина проезжей части- 6 м Тип дорожной одежды - облегченный вид покрытия - асфальтобетон
7	**Исходные данные**	Сбор исходных данных осуществляется Исполнителем при содействии непосредственном участии Заказчика. Заказчик передаст Исполнителю имеющийся у него картографический материал, отображающий территорию в границах проектирования.
8.	**Основные требования к составу и содержанию проекта планировки территории**	**8.1 Основная часть проекта планировки территории (подлежит утверждению).** 8.1.1 Чертежи планировки территории в составе: - чертеж красных линий (М 1:500 ÷ М 1:2000); - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (М 1:500 ÷ М 1:2000); 8.1.2 Положения: - наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов; - перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; - предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения; - информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией

		по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; - информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; - информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. **8.2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.** 8.2.1 Графические материалы в составе: - схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) (М 1:50000 ÷ М 1: 5000); - схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:500 ÷ М 1:2000); - схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (М 1:500 ÷ М 1:2000); - схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (М 1:500 ÷ М 1:2000); - схема границ зон с особыми условиями использования территорий (М 1:500 ÷ М 1:2000); - схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (М 1:500 ÷ М 1:2000); - схема конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов (М 1:500 ÷ М 1:2000). 8.2.2 Текстовые материалы в составе: - описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; - обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; - обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; - обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; - ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение,

		объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; - ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; - ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). 8.2.3 Приложения к текстовой части, в составе: - материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; - исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; - решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания. **8.3 При разработке проекта планировки территории должно быть обеспечено соблюдение следующих требований**. 8.3.1 Требования по планировочной организации и функциональному зонированию территории, соблюдению градостроительных регламентов: - проектные решения по освоению территории проектирования должны соответствовать требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011). 8.3.2 Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.09.2016 № 1037 «Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу Постановления Правительства Российской Федерации от 07.09.1996 № 1170» обеспечить сохранность геодезических пунктов (если таковые имеются).
9.	**9.1. Основная часть проекта межевания территории (подлежит утверждению)**	**9.1.1. Чертежи межевания территории (в масштабе М 1:500 ÷ М 1:2000), на которых отображаются:** - границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

		- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - границы зон действия публичных сервитутов (при разработке проекта межевания территории уточняются публичные сервитуты, в соответствии с которыми землепользователи обязаны обеспечить: безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры); возможность размещения межевых и геодезических знаков и подъездов к ним; возможность доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры и других целей). 9.1.2 Текстовая часть: -перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. **9.2 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.** 9.2.1. Чертежи межевания территории, на которых отображаются: - границы существующих земельных участков; - границы зон с особыми условиями использования территорий (границы особо охраняемых территорий, охранных, санитарно-защитных, водоохранных зон, зон охраняемых объектов); - местоположение существующих объектов капитального строительства. 9.3. При разработке проекта межевания территории должно быть обеспечено соблюдение следующих требований: - чертежи межевания территории должны обеспечивать возможность однозначного установления местоположения границ формируемых земельных участков и зон действия сервитутов, предлагаемых проектом межевания к установлению;

		- границы проектируемых земельных участков устанавливаются в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов капитального строительства, включая проезды, проходы к ним, и не могут формироваться в двух территориальных зонах.
10.	**Общие требования**	10.1 Подготовка графической части документации осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливается уполномоченным федеральным органом власти. 10.2 Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий в случаях, установленных Правительством Российской Федерации. 10.3 Основным нормативно-правовым документом для выполнения проекта планировки территории является Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов.
11.	**Виды работ и согласование**	11.1 Подготовка документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 11.2 Согласование документации по планировке территории с органами местного самоуправления муниципального района. 11.3 Согласование с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.
13.	**Количество экземпляров документации, выдаваемых Заказчику**	**5(пять) экземпляров** документации по планировке территории на бумажном носителе и **1 экземпляр** на электронном (CD и DVD дисках). Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования. Чертежи и схемы – в формате, совместимом с Autocad , текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office, прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.
14.	**Порядок приемки работ**	14.1. Исполнитель передает заказчику разработанную документацию по планировке территории по акту приема – передачи документации. 14.2. Исполнитель принимает участие в организации и проведении публичных слушаний, выступает на публичных слушаниях с докладом о

		выполненной работе, а также в заседании рабочей группы по вопросам градостроительства координационного совета по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений Ярославской области, предоставляет необходимые демонстрационные материалы. 14.3. По результатам рассмотрения проектных материалов на публичных слушаниях, а также на заседании рабочей группы по вопросам градостроительства координационного совета по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений Ярославской области, при необходимости, исполнитель вносит изменения и дополнения в документацию.
15	**Сроки и этапы разработки документации**	Сроки и этапы разработки документации определяются календарным планом.

Заместитель начальника
Управления градостроительства
Администрации УМР – главный архитектор С.Д. Королёв

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.03.2017			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:1383**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, р-н Угличский, с/о Плоскинский, у д. Плоски
Площадь:	225456 +/- 166кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	315638.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:16:000000:1443, 76:16:000000:1220, 76:16:000000:1336, 76:16:000000:1198, 76:16:000000:1464
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации автомобильной дороги "Плоски - Прилуки"
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 04.06.2021
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.
Получатель выписки:	Ярославская область

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Пешнева О. Р.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки:
06.03.2017			
Кадастровый номер:		76:16:000000:1383	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Ярославская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 76:16:000000:1383-76/010/2017-1 от 06.03.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Постановление "О внесении изменений в постановление Правительства области от 12.03.2008 № 83-п" от 12.09.2014 №893-п, выдавший орган: Правительство Ярославской области; п.2 ст.3.1 Федерального Закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 №137-ФЗ; Постановление Правительства Ярославской области "Об утверждении перечней автомобильных дорог" от 12.03.2008 №83-п
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Пешнева О. Р.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

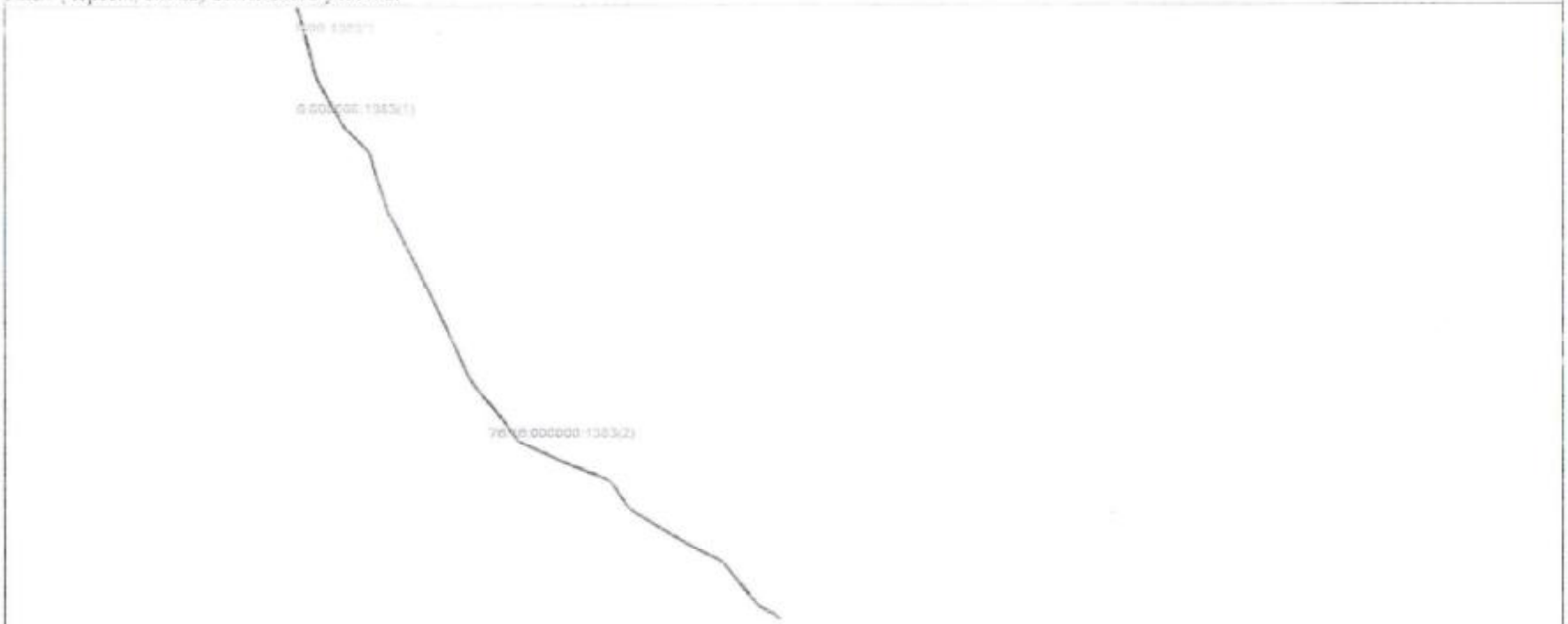
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов:	Всего листов выписки: ___
06.03.2017			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:1383**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Пешнева О. Р.
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.03.2017			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:1382**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, р-н Угличский, с/о Плоскинский, у д. Плоски
Площадь:	5495 +/- 26кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7693
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:16:000000:1464, 76:16:000000:1198
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации автомобильной дороги "Плоски - Прилуки"
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 04.06.2021
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.
Получатель выписки:	Ярославская область

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Пешнева О. Р.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.03.2017			
Кадастровый номер:		76:16:000000:1382	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Ярославская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 76:16:000000:1382-76/010/2017-1 от 06.03.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Постановление "О внесении изменений в постановление Правительства области от 12.03.2008 № 83-п" от 12.09.2014 №893-п, выданный орган: Правительство Ярославской области; п.2 ст.3.1 Федерального Закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 №137-ФЗ; Постановление Правительства Ярославской области "Об утверждении перечней автомобильных дорог" от 12.03.2008 №83-п
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Пешнева О. Р.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.03.2017			
Кадастровый номер:		76:16:000000:1382	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:	Условные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Пешнева О. Р.
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 07.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	76:16:000000:1464	
	Объект недвижимости:	Автомобильная дорога, назначение: сооружения дорожного транспорта, протяженность 11440 м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Ярославская область, Угличский район, Плоски-Прилуки	
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Ярославская область
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 76-76/010-76/010/002/2016-3136/1 от 07.12.2016
4.	Документы-основания:	4.1.	Постановление "О внесении изменений в постановление Правительства области от 12.03.2008 №83-п" от 12.09.2014 №893-п, выдавший орган: Правительство Ярославской области; Постановление "Об утверждении перечня автомобильных дорог" от 12.03.2008 №83-п, выдавший орган: Правительство Ярославской области
5.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Ярославская область

Государственный регистратор _____ Клепкева Е. П.
(подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)

ФИЛИАЛ ФГБУ "ФКП РОСРЕЕСТРА" ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 24.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.08.2018 № 76/001/023/2018-6944			
Кадастровый номер:		**76:16:020101:105**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:020101
Дата присвоения кадастрового номера:	01.02.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 76:16:00 00 00:0190
Адрес:	Ярославская область, р-н Угличский, с/о Воздвиженский
Площадь:	199007 +/- 3903.40кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	539308.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Афанасьева Ксения

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: ___
28.08.2018 № 76/001/023/2018-6944			
Кадастровый номер:		**76:16:020101:105**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма Большая Волга", ИНН: 7612039021
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 76-76-10/014/2012-108 от 10.05.2012
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФГБУ "ФКП РОСРЕЕСТРА" ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 24.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.08.2018 № 76/001/023/2018-6943			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:228**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	01.02.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, Угличский р-н, с/с Воздвиженская
Площадь:	302470 +/- 4812.26кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	819693.70
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:16:000000:1198
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 7 контуров.
Получатель выписки:	Афанасьева Ксения

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: ___
28.08.2018 № 76/001/023/2018-6943			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:228**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма Большая Волга", ИНН: 7612039021
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 76-22-10/001/2009-085 от 18.02.2009
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФГБУ "ФКП РОСРЕЕСТРА" ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 24.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.08.2018 № 76/001/023/2018-6932			
Кадастровый номер:		**76:16:020101:333 (единое землепользование)**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:020101
Дата присвоения кадастрового номера:	02.05.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 76:16:00 00 00:0189
Адрес:	Ярославская область, р-н Угличский, с/о Воздвиженский
Площадь:	8284799 +/- 25185.41кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	22451805.29
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 76:16:020101:498, 76:16:020101:497, 76:16:020101:494, 76:16:020101:495, 76:16:020101:496. Состав земельного участка:76:16:020101:324; 76:16:020101:327; 76:16:020101:332; 76:16:020101:323; 76:16:020101:326; 76:16:020101:328; 76:16:020101:325; 76:16:020101:330; 76:16:020101:329; Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Афанасьева Ксения

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФГБУ "ФКП РОСРЕЕСТРА" ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 24.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.08.2018 № 76/001/023/2018-6930			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:114 (единое землепользование)**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.1996
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, р-н Угличский, с/о Воздвиженский
Площадь:	10424263 +/- 4401кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	28249752.73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Состав земельного участка:76:16:000000:1531; 76:16:000000:1532; 76:16:000000:1533; 76:16:000000:1534; 76:16:000000:1536; 76:16:000000:1535; 76:16:020101:525;
Получатель выписки:	Афанасьева Ксения

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: ___
28.08.2018 № 76/001/023/2018-6930			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:114 (единое землепользование)**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Большая Волга", ИНН: 5017066320
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 76-22-10/006/2007-372 от 06.04.2007
3.	Документы-основания:		3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Вооохранная зона	
		дата государственной регистрации:	06.04.2007	
		номер государственной регистрации:	76-22-10/006/2007-373	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено	
		основание государственной регистрации:	Постановление "Об утверждении Положения о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах" от 23.11.1996 №1404, выдавший орган: Правительством Российской Федерации	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6770			
Кадастровый номер:		**76:16:020101:476**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:020101
Дата присвоения кадастрового номера:	06.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, р-н Угличский, с/п Головинское, автомобильная дорога Желтино с а/д "Плоски-Прилуки"
Площадь:	10228 +/- 18кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	27717.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для обслуживания автомобильной дороги
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.
Получатель выписки:	Фурсова Элисо, уполномоченное лицо от имени представляемого: Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6770			
Кадастровый номер:		**76:16:020101:476**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Угличский муниципальный район Ярославской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 76-76/010-76/010/001/2015-891/1 от 20.02.2015
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

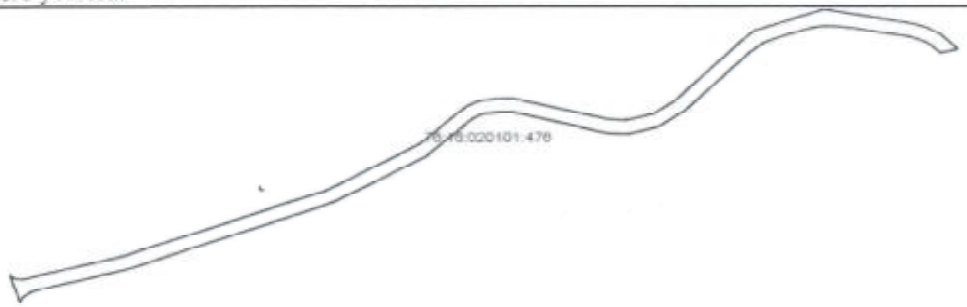
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6770			
Кадастровый номер:		**76:16:020101:476**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6774			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:865**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	06.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская обл., Угличский р-н, Головинское с/п, автомобильная дорога "Плоски - Прилуки" - Степаново
Площадь:	30138 +/- 30кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	75345
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для обслуживания автомобильной дороги
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.
Получатель выписки:	Фурсова Элисо, уполномоченное лицо от имени представляемого: Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6774			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:865**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Угличский муниципальный район Ярославской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 76-76/010-76/010/002/2015-513/1 от 25.02.2015
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

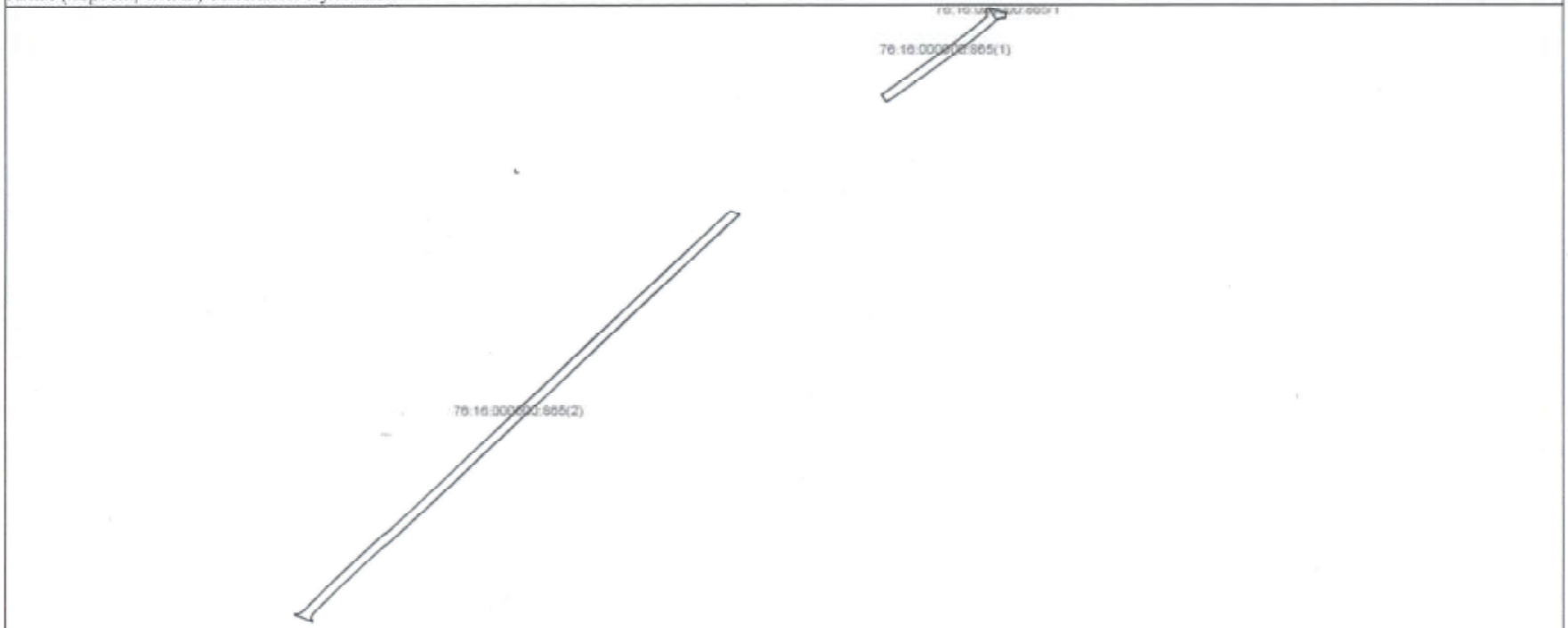
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6774			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:865**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

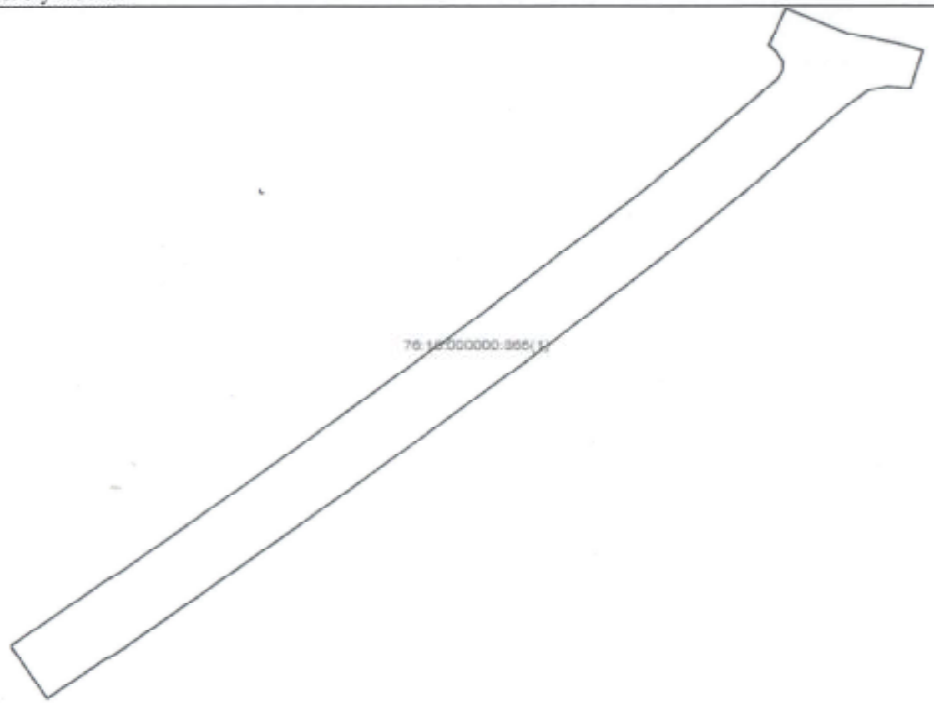
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6774			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:865**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6774			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:865**	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6766			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:785**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	23.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, р-н Угличский, с/п Головинское, автомобильная дорога Поповичи с а/д "Плоски-Прилуки"
Площадь:	40287 +/- 35кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	100717.50
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для обслуживания автомобильной дороги
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.
Получатель выписки:	Фурсова Элисо, уполномоченное лицо от имени представляемого: Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6766			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:785**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Угличский муниципальный район Ярославской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 76-76/010-76/010/001/2015-892/1 от 20.02.2015
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

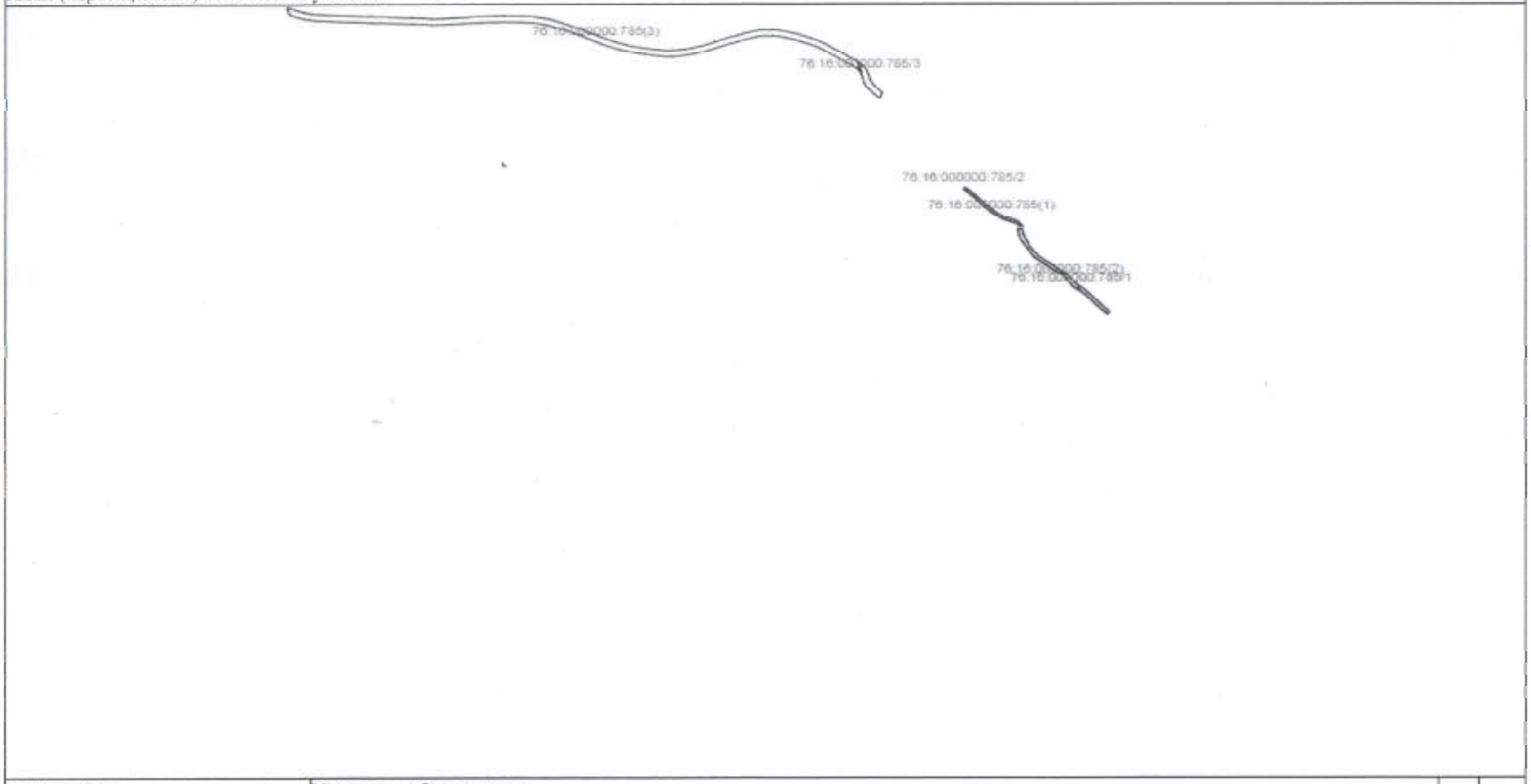
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6766			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:785**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

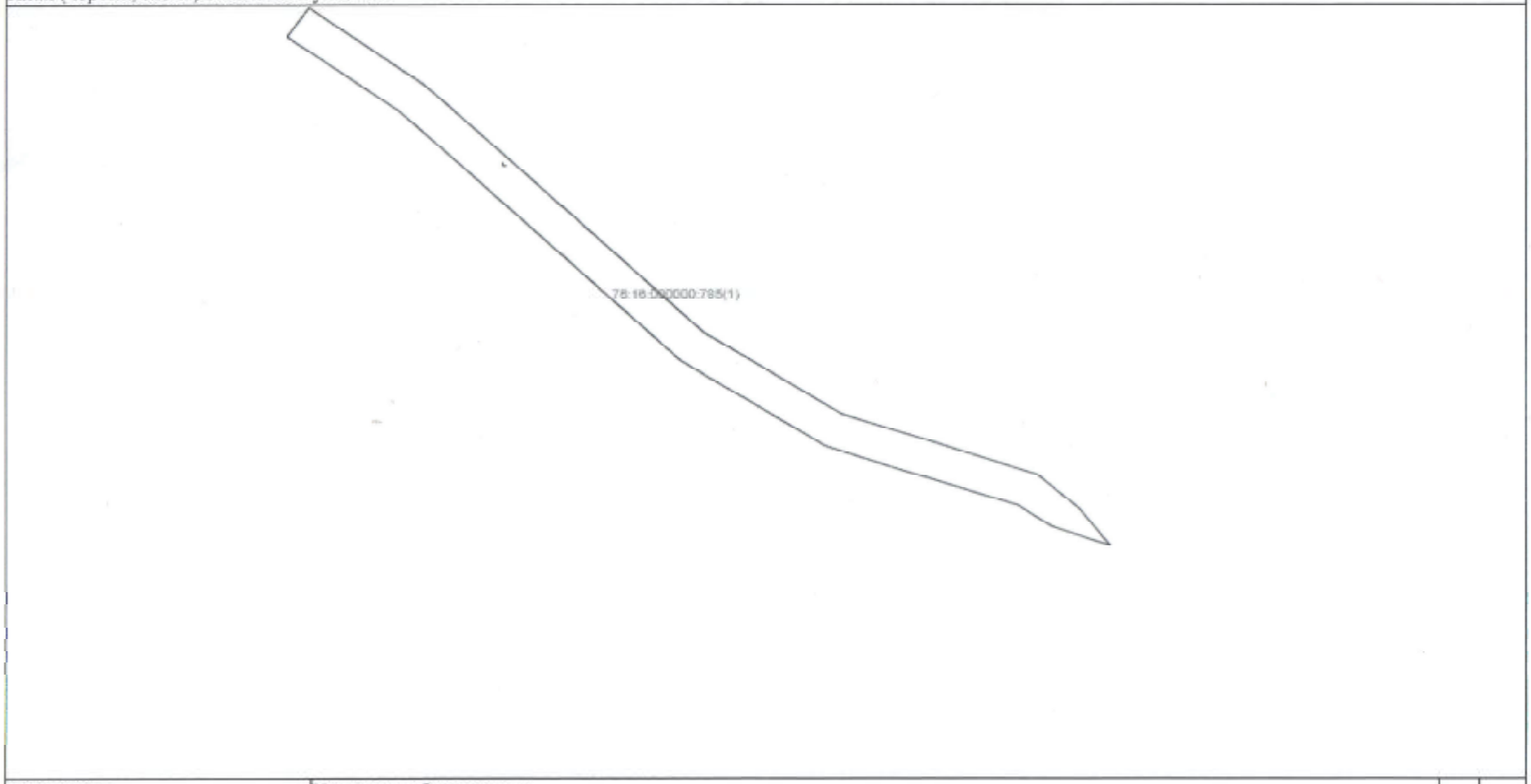
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6766			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:785**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

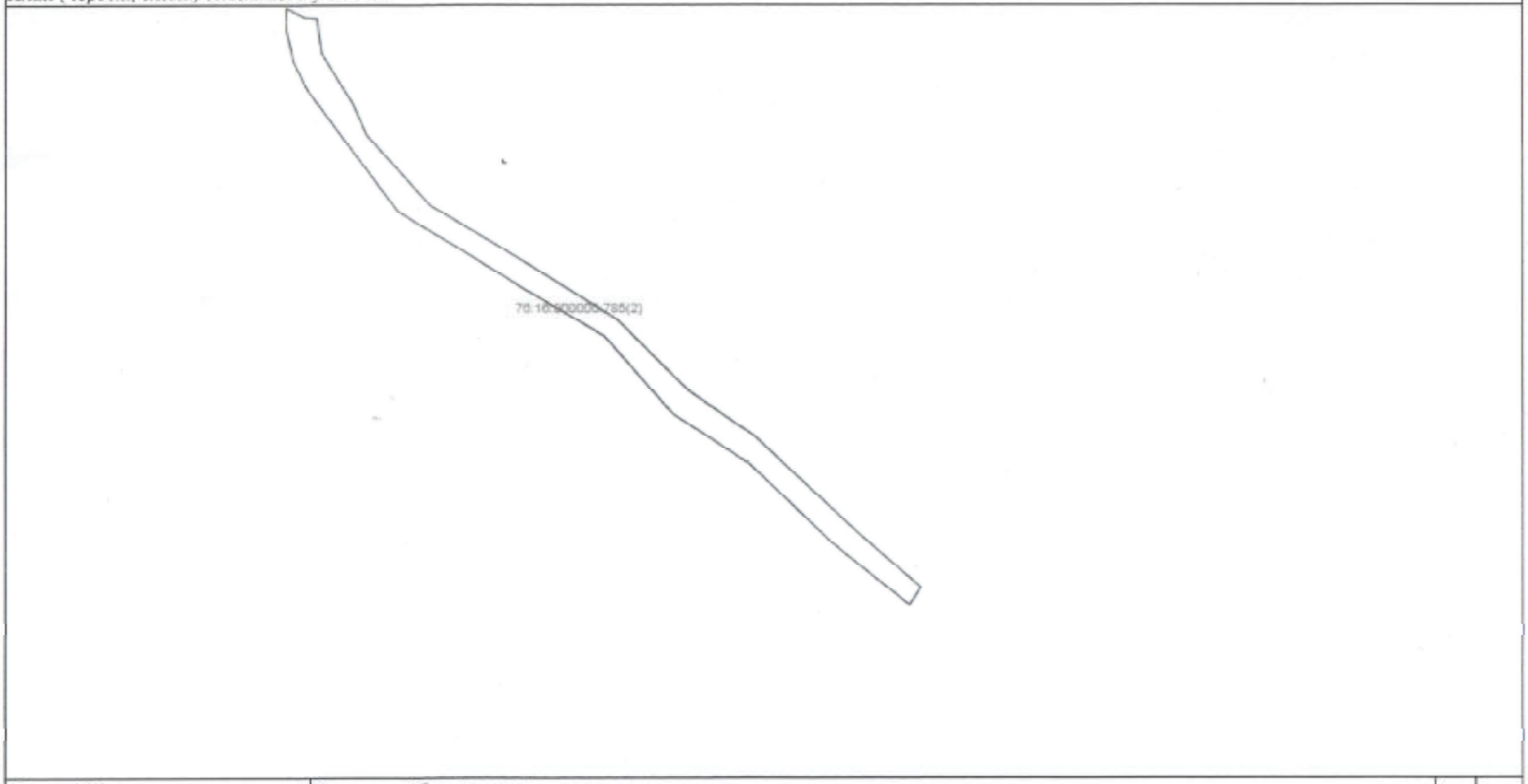
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6766			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:785**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

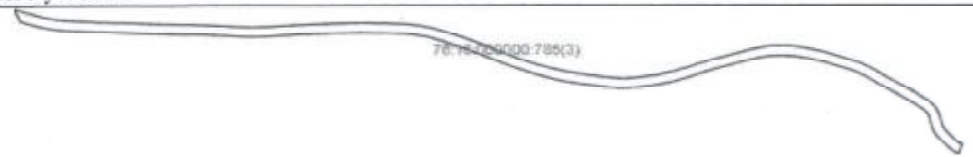
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.08.2018 № 76/001/023/2018-6766			
Кадастровый номер:		**76:16:000000:785**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
30.08.2018 № 76/001/023/2018-6776			
Кадастровый номер:		**76:16:020123:15**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:020123
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская обл, р-н Угличский, с/п Головинское, тер. Воздвиженская, д. Ошалаево
Площадь:	32029 +/- 63кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1266426.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:16:020123:16
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для обслуживания автомобильной дороги общего пользования местного значения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 16.03.2018
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Фурсова Элисо, уполномоченное лицо от имени представляемого: Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

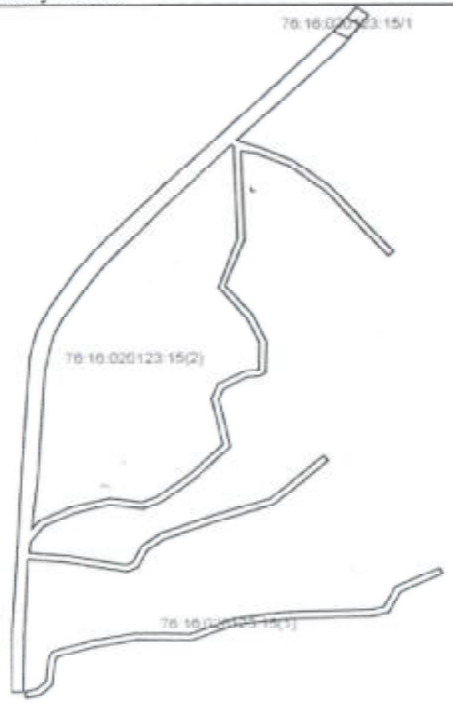
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
30.08.2018 № 76/001/023/2018-6776			
Кадастровый номер:		**76:16:020123:15**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

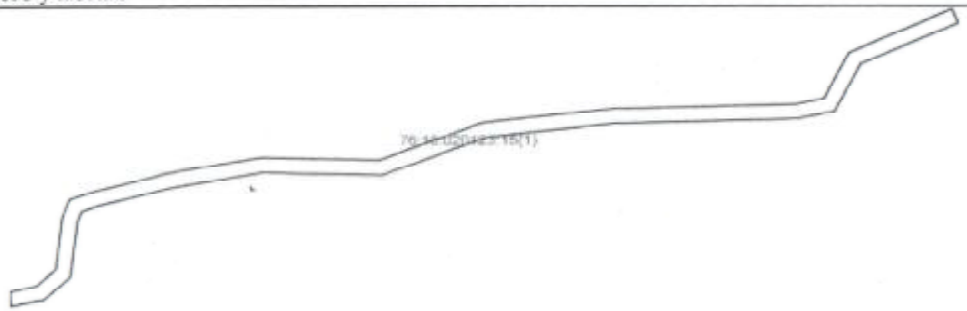
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
30.08.2018 № 76/001/023/2018-6776			
Кадастровый номер:		**76:16:020123:15**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

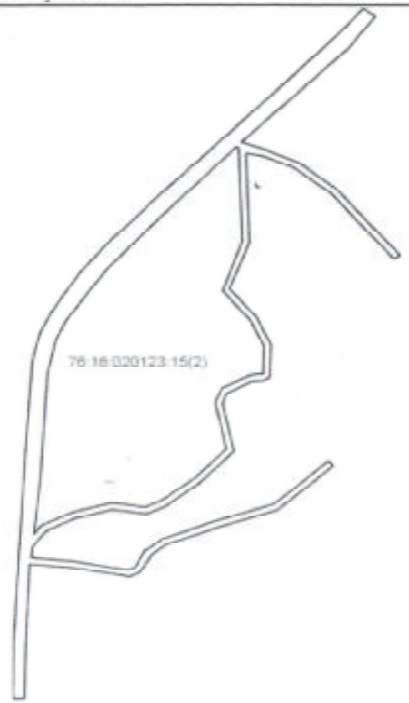
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
30.08.2018 № 76/001/023/2018-6776			
Кадастровый номер:		**76:16:020123:15**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
30.08.2018 № 76/001/023/2018-6779			
Кадастровый номер:		**76:16:020101:475**	

Номер кадастрового квартала:	76:16:020101
Дата присвоения кадастрового номера:	06.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская обл, р-н Угличский, с/п Головинское, автомобильная дорога Прилуки - Селюхино
Площадь:	12885 +/- 20кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	34918.35
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для обслуживания автомобильной дороги
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 07.02.2018
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.
Получатель выписки:	Фурсова Элисо, уполномоченное лицо от имени представляемого: Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
30.08.2018 № 76/001/023/2018-6779			
Кадастровый номер:		**76:16:020101:475**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

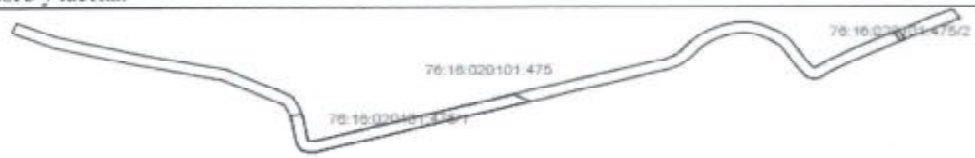
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
30.08.2018 № 76/001/023/2018-6779			
Кадастровый номер:		**76:16:020101:475**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Курзина Е. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ УГЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 24.10.2018 № 1305

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Угличского муниципального района Ярославской области Администрация Угличского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить предварительно проект планировки территории и проект межевания территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции линейного объекта: автомобильной дороги Плоски – Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в «Угличской газете» и разместить на официальном сайте Угличского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя Главы Администрации района Задворнову О.В.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района А.Г. Курицин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ УГЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 12.11.2018 № 1388

О внесении изменений в постановление Администрации района от 24.10.2018 №1305 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Угличского муниципального района Ярославской области, учитывая результаты публичных слушаний, Администрация Угличского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации района от 24.10.2018 №1305 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта планировки территории» следующие изменения:

1.1. В постановляющей части постановления:

1.1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции линейного объекта: автомобильной дороги Плоски – Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области.».

1.1.2. Дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2. Управлению градостроительства Администрации района (Родомакина О.А.) внести сведения проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Угличского муниципального района.».

1.1.3. Пункты 2, 3, 4 считать соответственно пунктами 3, 4, 5.

1.2. Дополнить постановление приложением «Проект планировки территории и проект межевания территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции линейного объекта: автомобильной дороги Плоски – Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в «Угличской газете» и разместить на официальном сайте Угличского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района А.Г. Курицин

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ УГЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 24.04.2019 № 411

О внесении изменений в постановление Администрации района от 24.10.2018 №1305 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Угличского муниципального района Ярославской области, учитывая результаты публичных слушаний Администрация Угличского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации района от 24.10.2018 №1305 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта планировки территории» изложив Проект планировки территории и проект межевания территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции линейного объекта: автомобильной дороги Плоски – Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области в новой редакции (прилагается).
2. Управлению градостроительства Администрации района (Родомакина О.А.) внести сведения проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящее постановление в «Угличской газете» и разместить на официальном сайте Угличского муниципального района.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя Главы Администрации района Задворнову О.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района А.Г. Курицин

Пояснительная записка

Пояснительная записка

Проект планировки и проект межевания для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области выполнен ООО «Ивановодорпроект» на основании Задания по подготовке документации по планировке территории от 05.06.18 № 970771.

Границы существующих земельных участков нанесены на плановую основу, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости в виде кадастровых планов территории:

- № 76:16:020101 от 26.07.2018 г. № 76/ИСХ/2018-293178
- № 76:16:020117 от 26.07.2018 г. № 76/ИСХ/2018-293166
- № 76:16:020127 от 26.07.2018 г. № 76/ИСХ/2018-293172
- № 76:16:020123 от 26.07.2018 г. № 76/ИСХ/2018-293163
- № 76:16:020116 от 15.12.2017 г. № 76/ИСХ/2017-586265

Проект межевания территории разработан на топографической съемке М 1:1000.

Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры межмуниципального значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и предполагаемых к изъятию земельных участков.

Существующая полоса отвода автомобильной дороги расположена на следующих земельных участках:

- с кадастровым номером 76:16:00000:1383, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с видом разрешенного использования для эксплуатации автомобильной дороги «Плоски-Прилуки», зарегистрирован в собственность Ярославской области, о чем в ЕГРН сделана запись регистрации № 76:16:00000:1383-76/010/2017-1 от 06.03.2017;
- с кадастровым номером 76:16:00000:1382, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с видом разрешенного использования для эксплуатации автомобильной дороги «Плоски-Прилуки», зарегистрирован в собственность Ярославской области, о чем в ЕГРН сделана запись регистрации № 76:16:00000:1382-76/010/2017-1 от 06.03.2017.

В рамках проведения реконструкции автомобильной дороги были образованы из неразграниченной государственной и (или) муниципальной собственности и предоставлены на праве постоянного (бессрочного)

пользования департаменту дорожного хозяйства Ярославской области следующие земельные участки:

1. с кадастровым номером 76:16:020101:529 площадью 71 895 кв. м., категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с видом разрешенного использования для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области, расположенный по адресу: Ярославская обл., Угличский р-н.

2. с кадастровым номером 76:16:020123:17 площадью 3 675 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области, расположенный по адресу: Ярославская обл., Угличский р-н, д. Ошалаево;

3. с кадастровым номером 76:16:000000:1565 площадью 758 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области, расположенный по адресу: Ярославская обл., Угличский р-н, с. Прилуки.

4. с кадастровым номером 76:16:020101:536 площадью 405 кв. м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Ярославская область, р-н Угличский, с/о Плоскинский.

5. с кадастровым номером 76:16:020101:533 площадью 260 кв. м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Ярославская область, р-н Угличский, у д. Шишкино.

В рамках проведения реконструкции автомобильной дороги были образованы земельные участки путем раздела земельных участков, находящихся в частной собственности, для изъятия земельных участков:

1. с кадастровым номером 76:16:000000:1570 площадью 418 кв. м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Ярославская область, р-н Угличский, с/о Плоскинский.

2. с кадастровым номером 76:16:020101:532 площадью 403 кв. м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Ярославская область, р-н Угличский, в районе д. Хамино.

3. с кадастровым номером 76:16:020101:530 площадью 1473 кв. м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Ярославская область, р-н Угличский.

Границы проектируемых земельных участков, в дальнейшем образующих постоянную полосу отвода автомобильной дороги Плоски – Прилуки, пересекают границы сооружений автомобильного транспорта (автомобильные дороги), находящиеся в муниципальной и областной собственности, с кадастровыми номерами:

- автомобильная дорога Желтино с а/д "Плоски-Прилуки» с К№ 76:16:020101:486, земельный участок 76:16:020101:476;
- автомобильная дорога Поповичи с а/д "Плоски-Прилуки" с К№ 76:16:020101:490, земельный участок 76:16:000000:785;
- автомобильная дорога "Плоски - Прилуки" – Степаново с К№ 76:16:000000:990, земельный участок 76:16:000000:865;
- автомобильная дорога д. Ошалаево с К№ 76:16:020123:16, земельный участок 76:16:020123:15;
- автомобильная дорога Прилуки – Селюхино с К№ 76:16:020101:488, земельный участок 76:16020101:475;
- автомобильная дорога «Плоски-Прилуки» -Шишкино с КН 76:16:000000:1443, земельный участок 76:16:000000:1396;
- автомобильная дорога Прилуки-Новое с КН 76:16:000000:1336, земельный участок 76:16:00000:1372.

Пересечение границ контуров данных автомобильных дорог и границ проектируемого земельного участка, предназначенного для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки, обусловлено обязательным устройством примыканий (в пределах радиусов кривых и более) реконструируемой автомобильной дороги, в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Условной начальной точкой же автомобильных дорог, согласно ст. 9 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ", принято считать пересечение автомобильных дорог, т.е. примыкание к обочине автомобильной дороги. Таким образом, вышеуказанные пересечение границ муниципальных объектов и границ проектируемых земельных участков, - неизбежно при реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки. Таким образом, проектом предусмотрено образование отдельных сооружений и земельных участков, расположенных под ними, данный раздел сооружений не является по смыслу реконструкцией в соответствии со ст. 1 ГК РФ, и не требует разрешения на реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта. Необходим для надлежащего обслуживания примыкания, в целях соблюдения разграничения прав собственности на землю в соответствии с ФЗ от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ".

Перечень сооружений (в границах примыканий), подлежащих разделу указан в таблице 1.

Таблица 1 Перечень сооружений, подлежащих разделу, необходимых в постоянный отвод (примыкания)

№ п/п	Кадастровый номер сооружения	Адрес (местоположение)	Протяженность, м	Протяженность примыкания, необходимая для реконструкции
1	76:16:020101:486	Ярославская область, Угличский район, Автодорога Желтино с а/д "Плоски-Прилуки"	840	15
2	76:16:020101:490	Ярославская область, Угличский район, Автодорога Поповичи с а/д "Плоски-Прилуки"	2404	46
3	76:16:000000:990	Ярославская область, Угличский район, "Плоски-Прилуки" - Степаново"	1560	40
4	76:16:020123:16	Ярославская область, р-н Угличский, Головинское сельское поселение, д. Ошалаево	2838	33
5	76:16:020101:488	Ярославская область, Угличский район, Автодорога "Плоски-Прилуки"-Селюхино	1082	15
6	76:16:000000:1198	Ярославская область, Угличский район, Головинское с/п, с. Прилуки	12831	Подлежит к снятию с ГКН, т.к. дублирует направление автомобильной дороги "Плоски-Прилуки"

На период реконструкции предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование департаменту дорожного хозяйства Ярославской области земельные участки с кадастровыми номерами 76:16:000000:1396,

76:16:000000:1372, зарегистрированные в собственности Ярославской области.

Формирование земельных участков для размещения объекта капитального строительства (реконструкция автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области) осуществлялось в соответствии с Земельным кодексом РФ путем:

- образования земельных участков путем раздела земельного участка;

- образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности.

Образование многоконтурного земельного участка 76:16:020101:105:ЗУ1 площадью 1795 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, в собственности, для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки (постоянное пользование), будет выполнено путем раздела земельного участка, после получения согласия собственника.

Образование многоконтурного земельного участка 76:16:000000:1566:ЗУ1 площадью 4131 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, в собственности, для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки (постоянное пользование), будет выполнено путём перераспределения земельных участков с К№ 76:16:000000:1566 и К№ 76:16:000000:1567.

Образование многоконтурного земельного участка 76:16:020101:327:ЗУ1 (ЕЗ 76:16:020101:333) площадью 5655 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, в собственности, для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки (постоянное пользование), будет выполнено путем раздела земельного участка, после получения согласия собственника.

Образование земельного участка 76:16:000000:1531:ЗУ1 (ЕЗ 76:16:000000:114) площадью 6082 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, в собственности, для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки (постоянное пользование), будет выполнено путем раздела земельного участка, после получения согласия собственника.

Образование земельного участка 76:16:020123:15:ЗУ1 площадью 582 кв.м. из земель населенных пунктов, в собственности Угличского муниципального района Ярославской области, для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки (постоянное пользование), будет выполнено путем раздела земельного участка, после получения согласия собственника.

Образование земельного участка 76:16:020101:475:ЗУ1 площадью 178 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, в собственности Угличского муниципального района Ярославской области, для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки (постоянное пользование), будет выполнено путем раздела земельного участка, после получения согласия собственника.

Образование земельного участка 76:16:020101:476:ЗУ1 площадью 234 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, в собственности Угличского муниципального района Ярославской области, для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки (постоянное пользование), будет выполнено путем раздела земельного участка, после получения согласия собственника.

Образование земельного участка 76:16:000000:785:ЗУ1 площадью 860 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, в собственности Угличского муниципального района Ярославской области, для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки (постоянное пользование), будет выполнено путем раздела земельного участка, после получения согласия собственника.

Образование земельного участка 76:16:000000:865:ЗУ1 площадью 889 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, в собственности Угличского муниципального района Ярославской области, для реконструкции автомобильной дороги Плоски – Прилуки (постоянное пользование), будет выполнено путем раздела земельного участка, после получения согласия собственника.

Образование земельного участка с кадастровым № 76:16:020123:ЗУ1 площадью 612 кв.м., из земель населенных пунктов, Ярославская обл., Угличский район, д. Ошалаево, неразграниченная государственная собственность (временный отвод для устройства временной объездной дороги), необходимо выполнить путем образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для выдачи разрешения на использование.

Образование многоконтурной части земельного участка 76:16:020101:327/чзу1 площадью 5545 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, собственность (временный отвод для устройства временной объездной дороги), необходимо выполнить путем образования многоконтурной части земельного участка.

Проект межевания выполнен с учетом границ ранее образованных земельных участков, внесенных в ГКН.

Граница производства работ - автомобильная дорога Плоски – Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области С ПК 30+30 по ПК 112+54.

Общая протяженность участка проектирования составляет 8,244 км.

Таблица 2 - Ведомость формируемых земельных участков (постоянное пользование для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области)

№ п/п	Кадастровый номер квартала изменяемого зем. участка	Местоположение (адрес)	Кадастровый номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого зем. участка, кв.м	Категория земель	Разрешённое использование	Разрешённое использование (проектное)	Вид собственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**76:16:020123:15**	Ярославская обл, р-н Угличский, с/п Головинское, тер. Воздвиженская, д. Ошалаево	**76:16:020123:15:ЗУ1**	**582**	Земли населённых пунктов	Для обслуживания автомобильной дороги общего пользования местного значения	Для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском районе Ярославской области	Собственность Угличский муниципальный район Ярославской области
2	**76:16:020101:475**	Ярославская обл, р-н Угличский, с/п Головинское, автомобильная дорога Прилуки - Селюхино	**76:16:020101:475:ЗУ1**	**178**	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском районе Ярославской области	Собственность Угличский муниципальный район Ярославской области
3	**76:16:020101:476**	Ярославская область, р-н Угличский, с/п Головинское, автомобильная дорога Желтино с а/д "Плоски-Прилуки"	**76:16:020101:476:ЗУ1**	**234**	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском районе Ярославской области	Собственность Угличский муниципальный района Ярославской области
4	**76:16:000000:785**	Ярославская область, р-н Угличский, с/п Головинское, автомобильная дорога Поповичи с а/д "Плоски-Прилуки"	**76:16:000000:785:ЗУ1**	**860**	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском районе Ярославской области	Собственность Угличский муниципальный района Ярославской области
5	**76:16:000000:865**	Ярославская обл., Угличский р-н, Головинское с/п, автомобильная дорога "Плоски - Прилуки" - Степаново	**76:16:000000:865:ЗУ1**	**889**	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском районе Ярославской области	Собственность Угличский муниципальный района Ярославской области
6	**76:16:000000:1531 (ЕЗ 76:16:000000:114)**	Ярославская область, Угличский район, с/о Воздвиженский	**76:16:000000:1531:ЗУ1**	**6082**	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском районе Ярославской области	Собственность ООО « Большая Волга»
7	**76:16:020101:105**	Ярославская область, р-н Угличский, с/о Воздвиженский	**76:16:020101:105:ЗУ1**	**1795**	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском районе Ярославской области	ООО «Агрофирма Княжево»
			76:16:020101:105 :ЗУ1(1)	264,40				
			76:16:020101:105 :ЗУ1(2)	1530,92				

8	**76:16:020101:327 (ЕЗ 76:16:020101:333)**	Ярославская область, Угличский район, с/о Воздвиженский	**76:16:020101:327:ЗУ1**	**5655**	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском районе Ярославской области	ООО «Агрофирма Княжево»
			76:16:020101:327 :ЗУ1(1)	450,27				
			76:16:020101:327 :ЗУ1(2)	3019,95				
			76:16:020101:327 :ЗУ1(3)	1740,58				
			76:16:020101:327 :ЗУ1(4)	443,94				
9	**76:16:000000:1566**	Ярославская область, Угличский район, с/с Воздвиженская	**76:16:000000:1566 :ЗУ1**	**4131**	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском районе Ярославской области	Собственность ООО «Агрофирма Большая Волга
			76:16:000000:1566 :ЗУ1(1)	616,55				
			76:16:000000:1566 :ЗУ1(2)	1358,51				
			76:16:000000:1566 :ЗУ1(3)	133,33				
			76:16:000000:1566 :ЗУ1(4)	2022,93				
Всего для реконструкции автомобильной дороги в постоянное пользование				**20406**				

Таблица 3 - Ведомость формируемых земельных участков (временное пользование для реконструкции автомобильной дороги Плоски-Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области)

№ п/п	Кадастровый номер квартала изменяемого зем. участка	Местоположение (адрес)	Кадастровый номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого зем. участка, кв.м	Категория земель	Разрешённое использование	Разрешённое использование (проектное)	Вид собственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**76:16:020123**	Ярославская обл, р-н Угличский, с/п Головинское, тер. Воздвиженская, д. Ошалаево	**76:16:020123:ЗУ1**	**612**	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для устройства временной объездной дороги	Неразграниченная государственная собственность
2	**76:16:020101:327 (ЕЗ 76:16:020101:333)**	Ярославская область, Угличский район, с/о Воздвиженский	**76:16:010201:327/чзу1**	**5545**	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для устройства временной объездной дороги	Собственность ООО «Агрофирма Большая Волга
			76:16:010201:327/чзу1 (1)	383,41				
			76:16:010201:327/чзу1 (2)	1207,11				
			76:16:010201:327/чзу1 (3)	1406,28				
			76:16:010201:327/чзу1 (4)	1055,53				
			76:16:010201:327/чзу1 (5)	1492,18				
Итого во временное пользование				**6157**				

Каталог координат поворотных точек

Система координат: МСК-76

76:16:020123:15

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н1	348084,49	1217019,74		
				124°08,79'	16,71
2	н2	348075,11	1217033,57		
				218°02,30'	33,54
3	н3	348048,69	1217012,90		
				308°20,37'	18,72
4	н4	348060,30	1216998,22		
				41°39,42'	32,38
	н1	348084,49	1217019,74		

Площадь: 582 кв. м

76:16:020101:475

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н5	346395,46	1219010,16		
				142°49,14'	12,53
2	н6	346385,48	1219017,73		
				249°27,13'	16,38
3	н7	346379,73	1219002,39		
				337°07,62'	12,01
4	н8	346390,80	1218997,72		
				69°29,20'	6,28
5	н9	346393,00	1219003,60		
				69°26,64'	7,01
	н5	346395,46	1219010,16		

Площадь: 178 кв. м

76:16:020101:476

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н10	351919,20	1214239,58		
				132°03,70'	4,00
2	н11	351916,52	1214242,55		
				104°58,78'	3,83
3	н12	351915,53	1214246,25		
				87°36,61'	6,24
4	н13	351915,79	1214252,48		
				76°06,44'	3,87
5	н14	351916,72	1214256,24		
				162°45,42'	12,31
6	н15	351904,96	1214259,89		
				247°59,15'	4,00
7	н16	351903,46	1214256,18		
				235°56,35'	6,00

8	н17	351900,10	1214251,21		
				221°18,27'	3,18
9	н18	351897,71	1214249,11		
				197°06,16'	3,40
10	н19	351894,46	1214248,11		
				340°58,59'	26,17
	н10	351919,20	1214239,58		

Площадь: 234 кв. м

76:16:000000:785

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н20	351239,70	1214551,46		
				106°43,11'	31,36
2	н21	351230,68	1214581,49		
				106°42,97'	22,67
3	н22	351224,16	1214603,20		
				197°46,06'	19,01
4	н23	351206,06	1214597,40		
				286°42,44'	27,17
5	н24	351213,87	1214571,38		
				286°43,37'	9,31
6	н25	351216,55	1214562,46		
				334°35,08'	25,63
	н20	351239,70	1214551,46		

Площадь: 860 кв. м

76:16:000000:865

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н26	348137,56	1217066,09		
				133°39,41'	19,01
2	н27	348124,44	1217079,84		
				223°23,88'	11,38
3	н28	348116,17	1217072,02		
				217°50,47'	10,38
4	н29	348107,97	1217065,65		
				202°15,84'	6,44
5	н30	348102,01	1217063,21		
				172°41,65'	5,50
6	н31	348096,55	1217063,91		
				149°35,46'	5,14
7	н32	348092,12	1217066,51		
				292°51,45'	43,22
8	н33	348108,91	1217026,68		
				83°49,49'	6,14
9	н34	348109,57	1217032,78		
				74°38,03'	6,79
10	н35	348111,37	1217039,33		
				55°19,49'	12,74
11	н36	348118,62	1217049,81		
				38°03,94'	12,65
12	н37	348128,58	1217057,61		
				43°20,38'	3,90

13	н38	348131,42	1217060,29	43°22,13'	8,45
	н26	348137,56	1217066,09		

Площадь: 889 кв. м

76:16:000000:1531

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н39	348579,71	1215960,37	124°23,18'	12,55
2	н40	348572,62	1215970,73	120°27,25'	23,14
3	н41	348560,89	1215990,68	118°53,64'	11,78
4	н42	348555,20	1216000,99	117°03,90'	79,45
5	н43	348519,05	1216071,74	116°05,72'	70,36
6	н44	348488,10	1216134,93	116°30,59'	13,94
7	н45	348481,88	1216147,40	156°10,78'	13,92
8	н46	348469,15	1216153,02	115°54,39'	13,62
9	н47	348463,20	1216165,27	76°02,71'	13,64
10	н48	348466,49	1216178,51	115°58,46'	26,90
11	н49	348454,71	1216202,69	115°53,67'	107,76
12	н50	348407,65	1216299,63	116°34,72'	37,53
13	н51	348390,86	1216333,19	114°46,06'	37,07
14	н52	348375,33	1216366,85	115°00,87'	43,47
15	н53	348356,95	1216406,24	115°52,37'	43,31
16	н54	348338,05	1216445,21	116°19,20'	19,87
17	н55	348329,24	1216463,02	114°52,92'	22,84
18	н56	348319,63	1216483,74	205°43,40'	8,52
19	н57	348311,95	1216480,04	294°28,48'	148,23
20	н58	348373,36	1216345,13	295°56,67'	80,53
21	н59	348408,59	1216272,72	294°00,05'	214,21
22	н60	348495,72	1216077,03	323°06,61'	34,58
23	н61	348523,38	1216056,27	296°39,09'	97,78
24	н62	348567,24	1215968,88	278°50,51'	15,94
25	н63	348569,69	1215953,13	34°41,71'	0,47
26	н64	348570,08	1215953,40	35°53,78'	11,89
	н39	348579,71	1215960,37		

Площадь: 6082 кв. м

76:16:020101:327:ЗУ1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
			(1)		
1	н65	346717,87	1218775,32		
				142°45,94'	36,79
2	н66	346688,58	1218797,58		
				190°48,41'	3,57
3	н67	346685,07	1218796,91		
				142°38,25'	10,00
4	н68	346677,12	1218802,98		
				71°49,49'	2,79
5	н69	346677,99	1218805,63		
				144°04,74'	38,05
6	н70	346647,18	1218827,95		
				144°06,82'	32,86
7	н71	346620,56	1218847,21		
				232°04,15'	2,70
8	н72	346618,90	1218845,08		
				323°14,27'	66,97
9	н73	346672,55	1218805,00		
				234°27,74'	7,57
10	н74	346668,15	1218798,84		
				323°59,39'	14,66
11	н75	346680,01	1218790,22		
				52°30,30'	8,07
12	н76	346684,92	1218796,62		
				323°57,52'	39,01
13	н77	346716,46	1218773,67		
				49°29,08'	2,17
	н65	346717,87	1218775,32		
			(2)		
1	н78	347135,53	1218203,52		
				122°17,24'	63,11
2	н79	347101,82	1218256,87		
				122°04,21'	71,23
3	н80	347064,00	1218317,23		
				121°17,04'	35,28
4	н81	347045,68	1218347,38		
				121°14,67'	46,21
5	н82	347021,71	1218386,89		
				120°38,85'	50,63
6	н83	346995,90	1218430,45		
				119°46,70'	46,75
7	н84	346972,68	1218471,03		
				120°23,00'	24,04
8	н85	346960,52	1218491,77		
				119°21,15'	17,56
9	н86	346951,91	1218507,08		
				165°41,03'	5,46
10	н87	346946,62	1218508,43		
				120°39,64'	11,02
11	н88	346941,00	1218517,91		
				75°45,16'	6,58
12	н89	346942,62	1218524,29		
				118°11,30'	11,05
13	н90	346937,40	1218534,03		
				117°36,03'	28,71
14	н91	346924,10	1218559,47		
				173°10,68'	3,28
15	н92	346920,84	1218559,86		
				116°56,97'	10,00
16	н93	346916,31	1218568,77		
				54°59,58'	3,14

17	н94	346918,11	1218571,34		
				117°56,54'	22,51
18	н95	346907,56	1218591,23		
				120°31,63'	30,16
19	н96	346892,24	1218617,21		
				121°52,29'	24,03
20	н97	346879,55	1218637,62		
				213°44,21'	3,40
21	н98	346876,72	1218635,73		
				293°49,05'	139,66
22	н99	346933,12	1218507,96		
				310°06,87'	47,49
23	н100	346963,72	1218471,64		
				310°32,44'	15,37
24	н101	346973,71	1218459,96		
				301°26,14'	303,33
25	н102	347131,91	1218201,15		
				33°12,76'	4,33
	н78	347135,53	1218203,52		
			(3)		
1	н103	347618,36	1217452,44		
				130°28,43'	8,78
2	н104	347612,66	1217459,12		
				126°33,33'	17,86
3	н105	347602,02	1217473,47		
				124°15,40'	18,51
4	н106	347591,60	1217488,77		
				122°38,52'	59,44
5	н107	347559,54	1217538,82		
				122°29,10'	44,70
6	н108	347535,53	1217576,53		
				122°32,02'	62,66
7	н109	347501,83	1217629,36		
				122°50,42'	68,82
8	н110	347464,51	1217687,18		
				122°44,28'	62,43
9	н111	347430,75	1217739,69		
				122°30,64'	49,05
10	н112	347404,39	1217781,05		
				175°57,84'	4,12
11	н113	347400,28	1217781,34		
				122°55,67'	10,01
12	н114	347394,84	1217789,74		
				57°38,89'	3,68
13	н115	347396,81	1217792,85		
				122°46,13'	36,91
14	н116	347376,83	1217823,89		
				122°29,63'	95,38
15	н117	347325,59	1217904,34		
				122°9,77'	13,11
16	н118	347318,61	1217915,44		
				216°00,28'	3,71
17	н119	347315,61	1217913,26		
				302°32,36'	144,33
18	н120	347393,24	1217791,59		
				214°19,81'	4,96
19	н121	347389,14	1217788,79		
				302°04,58'	13,69
20	н122	347396,41	1217777,19		
				30°34,75'	4,86
21	н123	347400,59	1217779,66		
				302°58,43'	374,29
22	н124	347604,30	1217465,66		
				310°38,02'	19,23
23	н125	347616,82	1217451,07		
				41°39,40'	2,06
	н103	347618,36	1217452,44		

(4)					
1	н126	347975,97	1217215,19		
				143°08,17'	19,14
2	н127	347960,66	1217226,67		
				146°23,27'	28,54
3	н128	347936,89	1217242,47		
				148°34,30'	42,52
4	н129	347900,61	1217264,64		
				148°56,40'	9,19
5	н130	347892,74	1217269,38		
				241°11,88'	2,86
6	н131	347891,36	1217266,87		
				326°12,51'	95,60
7	н132	347970,81	1217213,70		
				234°45,71'	4,00
8	н133	347968,50	1217210,43		
				21°50,75'	7,18
9	н134	347975,16	1217213,10		
				68°48,94'	2,24
	н126	347975,97	1217215,19		

Площадь: 5655 кв. м

76:16:020101:105:ЗУ1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
(1)					
1	н135	346956,03	1218568,76		
				131°25,53'	54,67
2	н136	346919,86	1218609,75		
				300°31,56'	10,10
3	н137	346924,99	1218601,05		
				297°54,32'	25,81
4	н138	346937,07	1218578,24		
				353°09,43'	1,26
5	н139	346938,32	1218578,09		
				297°00,04'	10,00
6	н140	346942,86	1218569,18		
				358°10,41'	13,18
	н135	346956,03	1218568,76		
(2)					
1	н141	346767,90	1218772,69		
				143°43,93'	219,84
2	н142	346590,65	1218902,74		
				232°18,88'	6,89
3	н143	346586,44	1218897,29		
				323°30,47'	53,39
4	н144	346629,36	1218865,54		
				324°05,79'	36,41
5	н145	346658,85	1218844,19		
				323°57,28'	44,47
6	н146	346694,81	1218818,02		
				10°49,98'	1,65
7	н147	346696,43	1218818,33		
				322°38,25'	10,00
8	н148	346704,38	1218812,26		
				251°50,04'	1,35
9	н149	346703,96	1218810,98		
				322°47,90'	32,47
10	н150	346729,82	1218791,35		
				324°17,18'	41,63

11	н151	346763,62	1218767,05	52°48,38'	7,08
	н141	346767,90	1218772,69		

Площадь: 1795 кв. м

76:16:000000:1566:ЗУ1

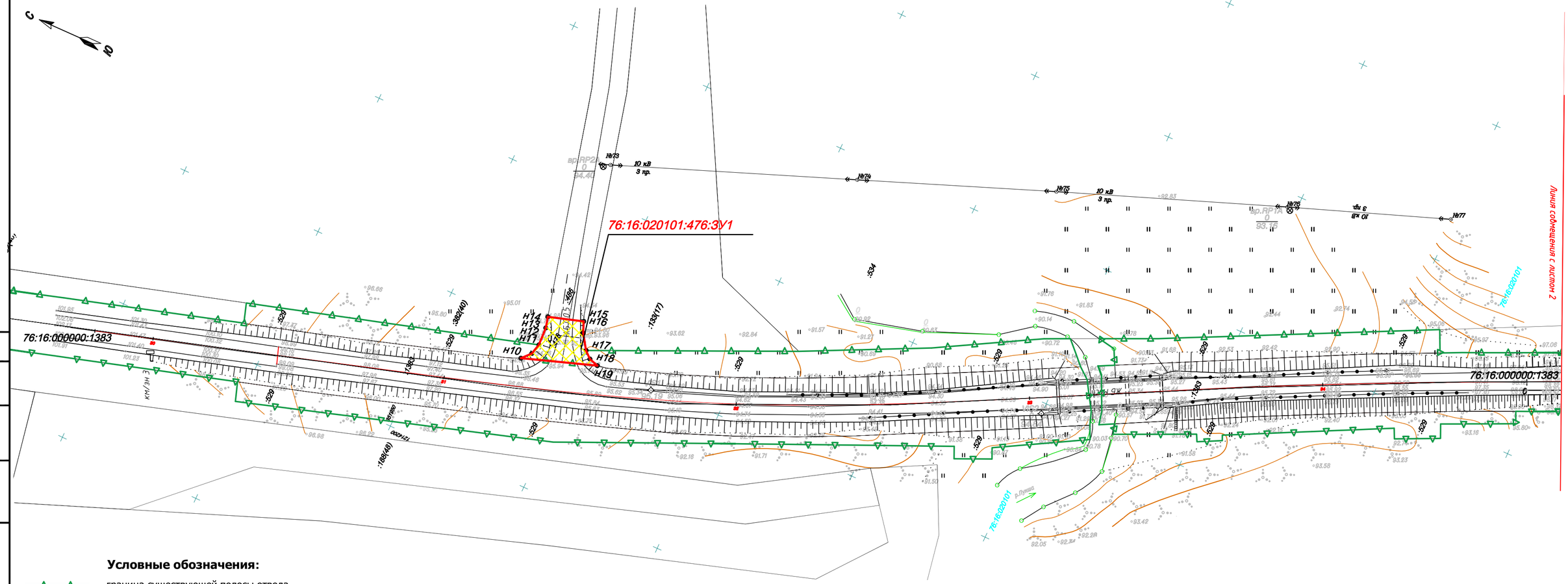
№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
			(1)		
1	н6	346385,48	1219017,73	143°03,35'	18,52
2	н179	346370,68	1219028,86	143°19,96'	37,91
3	н180	346340,27	1219051,50	143°53,50'	59,29
4	н181	346292,37	1219086,44	142°38,81'	18,97
5	н182	346277,29	1219097,95	142°39,14'	6,96
6	н183	346271,76	1219102,17	185°47,85'	5,25
7	н184	346266,54	1219101,64	192°21,86'	17,37
8	н185	346249,57	1219097,92	327°16,19'	20,53
9	н186	346266,84	1219086,82	56°58,89'	13,49
10	н187	346274,19	1219098,13	323°05,82'	128,37
11	н188	346376,84	1219021,05	254°42,98'	15,82
12	н189	346372,67	1219005,79	334°17,11'	7,84
13	н7	346379,73	1219002,39	69°27,13'	16,38
	н6	346385,48	1219017,73		
			(2)		
1	н190	346511,07	1218927,13	185°46,87'	12,11
2	н191	346499,02	1218925,91	143°34,58'	16,69
3	н192	346485,59	1218935,82	101°21,38'	12,09
4	н193	346483,21	1218947,67	144°44,97'	58,67
5	н194	346435,30	1218981,53	144°17,88'	49,06
6	н5	346395,46	1219010,16	249°26,64'	7,01
7	н9	346393,00	1219003,60	320°50,65'	139,79
8	н195	346501,40	1218915,33	50°39,94'	15,26
	н190	346511,07	1218927,13		
			(3)		
1	н196	346421,32	1219016,05	139°10,16'	27,91
2	н197	346400,20	1219034,30	232°08,96'	6,19
3	н198	346396,40	1219029,41		

4	н199	346414,73	1219015,81	323°25,58'	22,82
	н196	346421,32	1219016,05	2°05,14'	6,59
			(4)		
1	н200	346383,44	1219054,63		
2	н201	346364,32	1219068,70	143°39,09'	23,74
3	н202	346303,65	1219114,23	143°06,81'	75,85
4	н203	346282,79	1219132,14	139°21,07'	27,49
5	н204	346259,82	1219155,85	134°05,51'	33,01
6	н205	346240,34	1219181,25	127°29,14'	32,01
7	н206	346232,88	1219192,67	123°09,25'	13,64
8	н207	346237,46	1219200,93	60°59,55'	9,44
9	н208	346230,63	1219208,68	131°23,36'	10,33
10	н209	346227,62	1219204,32	235°22,80'	5,30
11	н210	346230,33	1219202,56	326°59,91'	3,23
12	н211	346228,81	1219184,89	265°05,01'	17,74
13	н212	346237,38	1219169,21	298°39,54'	17,87
14	н213	346243,88	1219158,59	301°28,13'	12,45
15	н214	346251,60	1219148,20	306°36,79'	12,94
16	н215	346262,90	1219135,95	312°41,40'	16,67
17	н216	346274,62	1219125,32	317°47,52'	15,82
18	н217	346289,42	1219113,84	322°12,01'	18,73
19	н218	346304,41	1219102,42	322°41,90'	18,84
20	н219	346352,12	1219067,61	323°53,09'	59,06
21	н220	346379,33	1219047,29	323°14,89'	33,96
	н200	346383,44	1219054,63	60°45,21'	8,41

Площадь: 4131 кв. м

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Система высот - Условная
Система координат - СК-76



Условные обозначения:

- граница существующей полосы отвода
- 76:16:020101 — номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
- :133 — кадастровый номер земельного участка
- :486 — кадастровый номер ОКС
- границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность Угличский муниципальный район Ярославской области (постоянное пользование)
- 76:16:020101:ЗУ1 — условный номер образуемого земельного участка
- ● н 1 — координаты поворотных точек образуемого земельного участка
- граница образуемого земельного участка

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Афанасьева			08.18
Пров.		Капаева			08.18
Нач.отд.		Капаева			08.18
ГИП		Ковригина			08.18

Заказчик: ГКУ ЯО "Ярдорслужба"

970771- ПМТ

Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	1	9

Чертеж межевания территории
М 1:1000

ООО "Ивановодорпроект"

Условные обозначения:

- охранная зона ВЛ-10 ква Ф195 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области (76.16.2.72)
- граница существующей полосы отвода
- 76:16:020101 — номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
- :785 — кадастровый номер земельного участка
- :490 — кадастровый номер ОКС
- границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность Угличский муниципальный район Ярославской области (постоянное пользование)
- участок дороги входит в границу реконструкции, собственность Ярославская область
- 76:16:020101:ЗУ1 — условный номер образуемого земельного участка
- ● н 1 — координаты поворотных точек образуемого земельного участка
- граница образуемого земельного участка
- земельные участки , находящиеся в собственности, предполагаемые к изъятию

						Заказчик: ГКУ ЯО "Ярдорслужба"
						970771- ПМТ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области
Разраб.		Афанасьева			08.18	Проект межевания территории — Стадия: ПМТ; Лист: 2; Листов: 9
Пров.		Капаева			08.18	
Нач.отд.		Капаева			08.18	Чертеж межевания территории М 1:1000 — ООО "Ивановодорпроект"
ГИП		Ковригина			08.18	

Взам.инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл. | Согласовано

Система высот - Условная
Система координат - СК-76

Условные обозначения:

	граница существующей полосы отвода
76:16:020101	номер кадастрового квартала
	граница кадастрового квартала
	границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
:133	кадастровый номер земельного участка
	охранная зона ВЛ-10 ква Ф195 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области (76.16.2.72)

Взам.инв.№
Подпись и дата
Инв.№ подл.

						Заказчик: ГКУ ЯО "Ярдорслужба"
						970771- ПМТ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области
Разраб.		Афанасьева			08.18	Проект межевания территории — Стадия: ПМТ; Лист: 3; Листов: 9
Пров.		Капаева			08.18	
Нач.отд.		Капаева			08.18	Чертеж межевания территории М 1:1000 — ООО "Ивановодорпроект"
ГИП		Ковригина			08.18	

Система высот - Условная
Система координат - СК-76

Условные обозначения:

76:16:000000:1531:ЗУ1 условный номер образуемого земельного участка

● н 64 координаты поворотных точек образуемого земельного участка

граница существующей полосы отвода

граница образуемого земельного участка

76:16:020101 номер кадастрового квартала

граница кадастрового квартала

границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

:1531 кадастровый номер земельного участка

земельные участки , находящиеся в собственности, предполагаемые к изъятию

границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность (постоянное пользование)

охранная зона ВЛ-10 ква Ф195 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области (76.16.2.72)

Согласовано

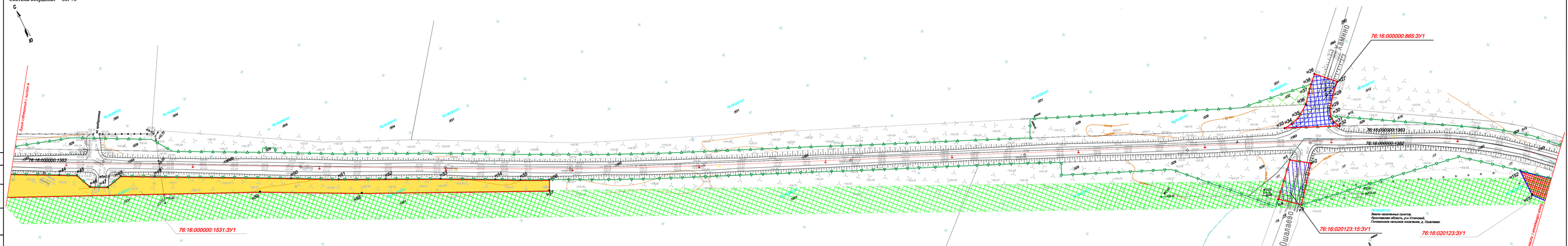
Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

						Заказчик: ГКУ ЯО "Ярдорслужба"			
						970771- ПМТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области			
Разраб.		Афанасьева			08.18	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Капаева			08.18		ПМТ	4	9
Нач.отд.		Капаева			08.18	Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "Ивановодорпроект"		
ГИП		Ковригина			08.18				

Система высот - Условная
Система координат - СК-76



Условные обозначения:

76:16:000000:865:ЗУ1	условный номер образуемого земельного участка
н 65	координаты поворотных точек образуемого земельного участка
	граница существующей полосы отвода
	граница образуемого земельного участка
76:16:020101	номер кадастрового квартала
	граница кадастрового квартала
	границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
:15	кадастровый номер земельного участка
:ЗУ2	кадастровый номер ОКС

- границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность Головинское сельское поселение, (постоянное пользование)
- границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность Головинское сельское поселение (постоянное пользование)
- границы земельных участков , земли населенных пунктов, неразграниченная государственная собственность (для устройства временной объездной дороги)
- границы земельных участков земли сельскохозяйственного назначения, собственность (постоянное пользование)
- охранная зона ВЛ-10 ква Ф195 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области (76.16.2.72)
- земельные участки , находящиеся в собственности, предполагаемые к изъятию

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Афанасьева			08.18
Пров.		Капаева			08.18
Нач.отд.		Капаева			08.18
ГИП		Ковригина			08.18

Заказчик: ГКУ ЯО "Ярдорслужба"

970771- ПМТ

Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области

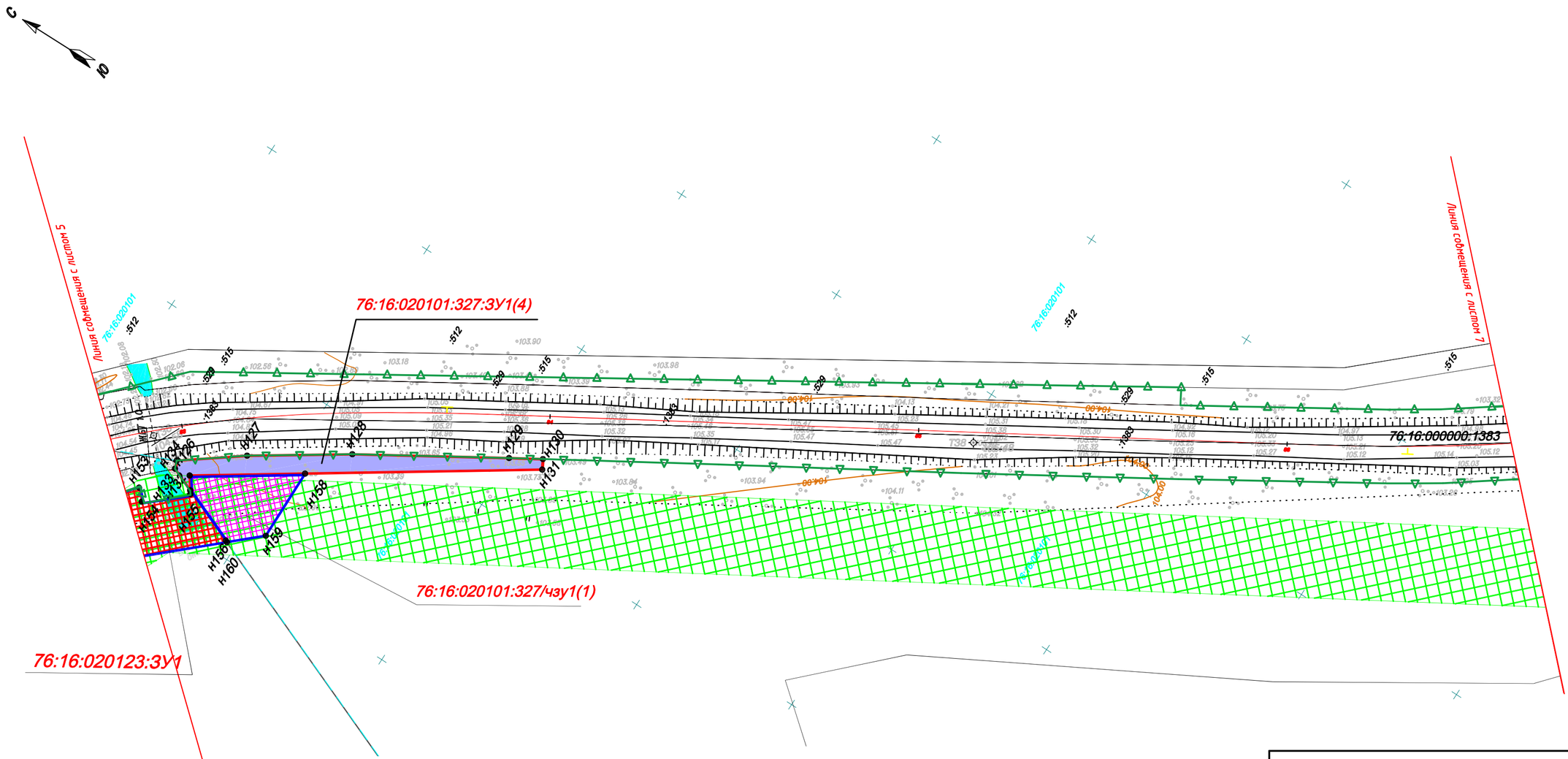
Стадия	Лист	Листов
ПМТ	5	9

Проект межевания территории

Чертеж межевания территории
М 1:1000

ООО "Ивановодорпроект"

Система высот - Условная
Система координат - СК-76



Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Условные обозначения:

76:16:020101:ЗУ1	условный номер образуемого земельного участка
● н 1	координаты поворотных точек образуемого земельного участка
	граница образуемого земельного участка
	граница существующей полосы отвода
	границы населенных пунктов
76:16:020101	номер кадастрового квартала
	граница кадастрового квартала
	границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
:133	кадастровый номер земельного участка

	охранная зона ВЛ-10 ква Ф195 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области (76.16.2.72)
	границы земельных участков , земли населенных пунктов, неразграниченная государственная собственность (для устройства временной объездной дороги)
	границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность (для устройства временной объездной дороги)
	границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность (постоянное пользование)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Афанасьева			08.18
Пров.		Капаева			08.18
Нач.отд.		Капаева			08.18
ГИП		Ковригина			08.18

Заказчик: ГКУ ЯО "Ярдорслужба"

970771- ПМТ

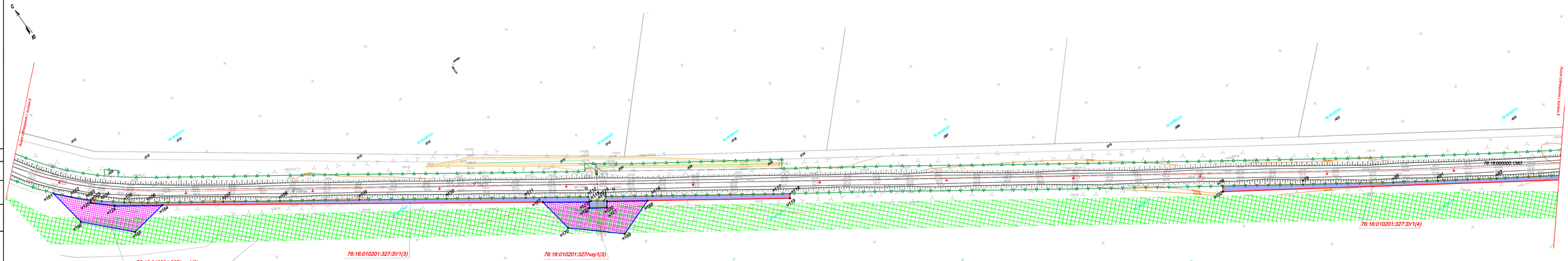
Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	6	9

Чертеж межевания территории
М 1:1000

ООО "Ивановодорпроект"

Система высот - Условная
Система координат - СК-76



Условные обозначения:

76:16:010201:327:ЗУ1(4)	условный номер образуемого земельного участка
н1	координаты поворотных точек образуемого земельного участка
	граница образуемого земельного участка
	граница существующей полосы отвода
76:16:020101	номер кадастрового квартала
	граница кадастрового квартала
	границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
:327	кадастровый номер земельного участка
	границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность (для устройства временной объездной дороги)
	границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность (постоянное пользование)
	охранная зона ВЛ-10 ква Ф195 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области (76.16.2.72)

Заказчик: ГКУ ЯО "Ярдорслужба"

970771- ПМТ

Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Афанасьева			08.18
Пров.		Капаева			08.18
Нач.отд.		Капаева			08.18
ГИП		Ковригина			08.18

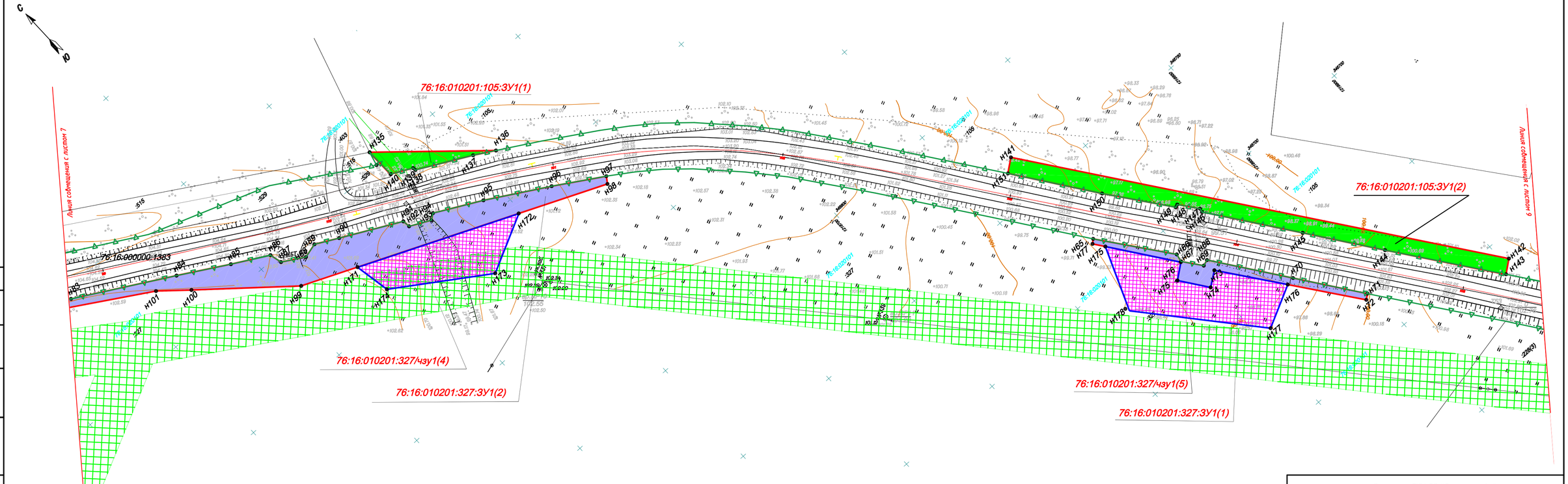
Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	7	9

Чертеж межевания территории
М 1:1000

ООО "Ивановодорпроект"

Инв.№подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ | Инв.№подл.

Система высот - Условная
Система координат - СК-76



Условные обозначения:

76:16:020101:ЗУ1	условный номер образуемого земельного участка
● н1	координаты поворотных точек образуемого земельного участка
	граница образуемого земельного участка
	граница существующей полосы отвода
76:16:020101	номер кадастрового квартала
	граница кадастрового квартала
	границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
:133	кадастровый номер земельного участка

	границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность (постоянное пользование)
	границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность (постоянное пользование)
	охранная зона ВЛ-10 ква Ф195 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области (76.16.2.72)
	границы земельных участков, земли сельскохозяйственного назначения, собственность (для устройства временной объездной дороги)

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Заказчик: ГКУ ЯО "Ярдорслужба"

970771- ПМТ

Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Афанасьева			08.18
Пров.		Капаева			08.18
Нач.отд.		Капаева			08.18
ГИП		Ковригина			08.18

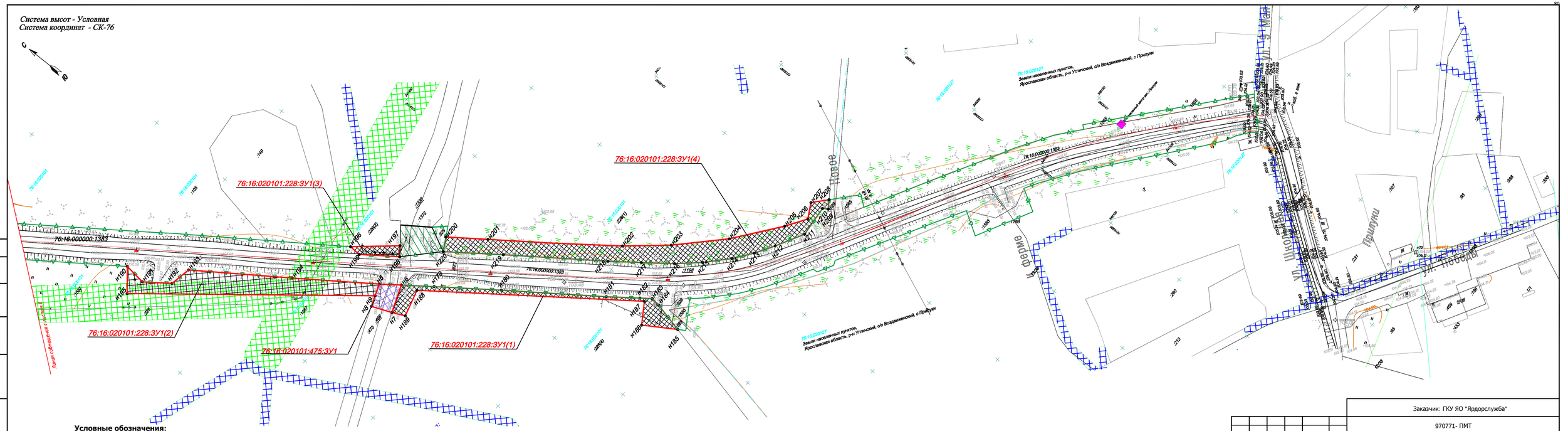
Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	8	9

Чертеж межевания территории
М 1:1000

ООО "Ивановодорпроект"

Система высот - Условная
Система координат - СК-76



Условные обозначения:

76:16:020101:ЗУ1	условный номер образуемого земельного участка
● н 1	координаты поворотных точек образуемого земельного участка
	граница образуемого земельного участка
	граница существующей полосы отвода
76:16:020101	номер кадастрового квартала
	граница кадастрового квартала
	границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
:133	кадастровый номер земельного участка
	граница населенных пунктов
	границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность Угличский муниципальный район Ярославской области (постоянное пользование)
	границы земельных участков , земли сельскохозяйственного назначения, собственность (постоянное пользование)
	участок дороги входит в границу реконструкции, собственность Ярославская область
	Охранная зона пункта ГГС "Прилуки", (76.16.2.115)
	Охранная зона ВЛ-10 ква Ф195 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области (76.16.2.72)
	Охранная зона объекта: ВЛ-0,4 ква ф195 п\ст Плоски, расположенного по адресу: Ярославская область, Угличский район (76.16.2.159)

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Заказчик: ГКУ ЯО "Ярдорслужба"

970771- ПМТ

Проект планировки территории и проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги Плоски - Прилуки в Угличском муниципальном районе Ярославской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Афанасьева			08.18
Пров.		Капаева			08.18
Нач.отд.		Капаева			08.18
ГИП		Ковригина			08.18

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	9	9

Чертеж межевания территории
М 1:1000

ООО "Ивановодорпроект"