

Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технической
инвентаризации и кадастровых работ»
152610, Ярославская область, г. Углич, ул. Козлова, дом 7
ИНН 7612040330/ КПП 761201001
Тел.+7 (48532) 9-23-98

УТВЕРЖДЕНО

от _____ № _____

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ с
целью образования земельного
участка для размещения
автомобильной дороги общего
пользования местного значения с
кадастровым номером
76:16:000000:1220, расположенном по
адресу: Ярославская область,
Угличский муниципальный район,
Головинское сельское поселение, д.
Плоски, Заречье**

Заказчик: Администрация Головинского сельского поселения

Угличского муниципального района, Ярославской области

Подрядчик: ООО "БТИ и Кадастр"

Генеральный директор ООО "БТИ и Кадастр"

Кадастровый инженер



С.С. Дорошкевич

С.С. Дорошкевич

г. Углич, 2020

Содержание

Титульный лист	1
Содержание	2
Текстовая часть (пояснительная записка)	3
1. Общая часть	4-6
2. Формирование земельного участка	7-20
3. Основные показатели по проекту межевания	21
Графическая часть	22
1. Чертеж межевания территории	23

Текстовая часть (пояснительная записка)

1. Общая часть

Проект межевания территории разработан в виде отдельного документа, в соответствии с Договором № Г-16 от 26.04.2020г., градостроительными регламентами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения с кадастровым номером 76:16:000000:1220, расположенном по адресу: Ярославская область, Угличский муниципальный район, Головинское сельское поселение, д. Плоски, Заречье, и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры и нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

При разработке использовались:

1. Федеральный закон от 29.12.2004г. №191-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";
2. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004г. №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
3. Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" (с изменениями и дополнениями);
4. Федеральный закон от 13.7.2015г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (с изменениями и дополнениями);
5. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001г. №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
6. Свод правил СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
7. Правила землепользования и застройки Головинского сельского поселения Угличского района Ярославской области.
8. Кадастровый план территории квартала 76:16:000000 № 76/ИСХ/2020-213821 от 29.06.2020г.
9. Кадастровый план территории квартала 76:16:020117 № 76/ИСХ/2020-233410 от 14.07.2020г.
10. Кадастровый план территории квартала 76:16:020201 № 76/ИСХ/2020-210140 от 25.06.2020г.
11. Приказ Минэкономразвития РФ от 01.03.2016г. № 90 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, а также контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке".

Одним из основных нормативно-правовых документов для принятия решений по составлению проекта межевания территории являются Правила землепользования и застройки, принятые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Земельным кодексом Российской Федерации и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Проект межевания территории включает в себя чертеж межевания территории, на котором отображаются:

- > границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- > красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- > линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- > границы территорий объектов культурного наследия;
- > границы зон действия публичных сервитутов;
- > границы зон с особыми условиями использования территорий.

Цель разработки проекта межевания

1. Установление границы земельного участка
 2. Формирование земельного участка, как объекта государственного учета объектов недвижимости и государственной регистрации прав на них.
- Основными задачами проекта межевания территории являются:
1. Формирование границ земельного участка.
 2. Координирование объекта землепользования.
 3. Установление вида разрешенного использования образуемого земельного участка.
 4. Установление адреса образуемого земельного участка.
 5. Соблюдение общественных, частных интересов и прав, затрагиваемых при формировании земельного участка.

Исходные материалы, используемые в проекте межевания

1. Правила землепользования и застройки Головинского сельского поселения Угличского района Ярославской области.
2. Генеральный план Головинского сельского поселения Угличского района Ярославской области.
3. Сведения государственного кадастра недвижимости (ГКН) о земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат: МСК-76. Проект межевания выполнен в системе координат установленной на территории проектирования.

Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям Приложение к приказу Минэкономразвития РФ от 01.03.2016г. № 90 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, а также контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке".

Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнять в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

2. Формирование земельного участка

Проектом предусматривается формирование земельного участка, для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения с кадастровым номером 76:16:000000:1220 расположенном по адресу: Ярославская область, Угличский муниципальный район, Головинское сельское поселение, д. Плоски, Заречье. При формировании границ земельного участка был проведен анализ сведений, полученных из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области, о границах смежных земельных участков.

Проектируемый объект расположен на территории д. Плоски, Заречье, Угличского района, Ярославской области, в границах кадастровых кварталов 76:16:020117 и 76:16:020201 на землях населенных пунктов.

В соответствии со сведениями государственного кадастра недвижимости в пределах границ проектируемого объекта публичные сервитуты не установлены. Границы зон действия публичных сервитутов проектом не предусмотрены.

В границах проектируемого объекта, обременения (охранные зоны линейных объектов инженерной инфраструктуры) присутствуют, на земельном участке расположена: Охранная зона ВЛ-10 кВа Ф195 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области; Охранная зона ВЛ-10 кВа Ф192 п/ст Плоски на территории Угличского района Ярославской области;

В пределах границ проектируемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. В соответствии с этим границы территорий объектов культурного наследия на чертеже межевания территории не отображены. Границы территорий объектов культурного наследия в проекте не разрабатываются.

Красные линии градостроительным регламентом не установлены.

Сведения о формировании границ земельного участка, выполненного в рамках настоящего проекта межевания территории приведены в таблице 2.

Таблица 2

Условный номер земельного участка	76:16:000000:3У1	
Площадь земельного участка	97 823 м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
:3У1(1)		
1	2	3
1	354 081,51	1 210 367,24
2	354 080,43	1 210 404,32
3	354 073,97	1 210 624,98
4	354 067,96	1 210 671,20
5	354 068,79	1 210 689,15
6	354 127,89	1 210 750,63
7	354 165,70	1 210 832,14
8	354 163,88	1 210 846,84
9	354 158,28	1 210 861,72
10	354 154,04	1 210 888,84
11	354 139,97	1 210 926,06
12	354 138,57	1 210 945,35
13	354 126,49	1 210 973,52
14	354 105,44	1 211 047,90
15	354 097,77	1 211 046,20
16	354 118,86	1 210 971,08
17	354 130,64	1 210 944,08
18	354 132,03	1 210 924,90
19	354 146,41	1 210 886,40
20	354 150,43	1 210 860,09
21	354 156,22	1 210 844,46
22	354 157,62	1 210 833,29
23	354 120,92	1 210 754,62
24	354 061,98	1 210 693,62
25	354 060,86	1 210 691,02
26	354 059,95	1 210 671,21
27	354 066,01	1 210 624,14
28	354 072,03	1 210 417,84
29	354 073,51	1 210 367,16
1	354 081,51	1 210 367,24
:3У1(2)		
1	2	3
30	354 128,54	1 211 165,47
31	354 184,14	1 211 107,60
32	354 182,26	1 211 078,88
33	354 182,46	1 211 076,68

34	354 189,89	1 211 046,94
35	354 191,12	1 211 044,37
36	354 193,37	1 211 042,43
37	354 206,34	1 211 035,33
38	354 207,94	1 211 034,69
39	354 209,92	1 211 034,45
40	354 275,43	1 211 035,93
41	354 288,72	1 211 029,28
42	354 305,03	1 210 970,87
43	354 393,94	1 210 850,93
44	354 397,88	1 210 848,29
45	354 467,79	1 210 830,39
46	354 500,37	1 210 831,25
47	354 504,77	1 210 832,93
48	354 506,96	1 210 836,21
49	354 539,89	1 210 941,34
50	354 540,83	1 210 988,79
51	354 521,90	1 211 066,79
52	354 551,10	1 211 144,49
53	354 567,87	1 211 168,52
54	354 549,88	1 211 166,52
55	354 538,55	1 211 151,36
56	354 507,81	1 211 069,74
57	354 507,56	1 211 065,56
58	354 526,62	1 210 987,31
59	354 525,68	1 210 942,66
60	354 494,91	1 210 845,33
61	354 469,39	1 210 844,60
62	354 403,86	1 210 861,45
63	354 318,19	1 210 976,56
64	354 301,59	1 211 036,14
65	354 300,24	1 211 038,73
66	354 297,91	1 211 040,60
67	354 278,36	1 211 050,05
68	354 211,51	1 211 048,73
69	354 202,94	1 211 053,42
70	354 196,53	1 211 079,05
71	354 198,55	1 211 109,80
72	354 198,15	1 211 112,67
73	354 196,58	1 211 115,20
74	354 186,15	1 211 125,98
75	354 177,97	1 211 125,07
76	354 178,23	1 211 134,29
77	354 137,79	1 211 176,21
30	354 128,54	1 211 165,47
:3Y1(3)		
1	2	3
78	354 568,69	1 211 191,96

79	354 567,63	1 211 196,25
80	354 551,50	1 211 203,81
81	354 560,77	1 211 216,37
82	354 571,57	1 211 255,86
83	354 571,29	1 211 260,42
84	354 562,33	1 211 282,33
85	354 595,38	1 211 333,35
86	354 624,95	1 211 353,06
87	354 627,07	1 211 355,26
88	354 628,06	1 211 358,07
89	354 636,45	1 211 423,35
90	354 673,00	1 211 434,91
91	354 676,72	1 211 437,68
92	354 677,96	1 211 441,43
93	354 681,11	1 211 523,09
94	354 701,05	1 211 556,48
95	354 701,74	1 211 562,22
96	354 699,58	1 211 565,53
97	354 696,96	1 211 566,95
98	354 665,93	1 211 576,02
99	354 615,49	1 211 574,66
100	354 611,59	1 211 573,37
101	354 608,80	1 211 569,34
102	354 597,06	1 211 524,20
103	354 556,22	1 211 522,35
104	354 538,03	1 211 540,54
105	354 531,33	1 211 562,53
106	354 533,32	1 211 653,63
107	354 591,83	1 211 730,89
108	354 593,17	1 211 736,42
109	354 590,31	1 211 740,95
110	354 587,09	1 211 742,25
111	354 477,15	1 211 756,68
112	354 439,58	1 211 750,20
113	354 439,82	1 211 763,99
114	354 443,59	1 211 787,87
115	354 451,31	1 211 796,83
116	354 452,97	1 211 803,44
117	354 451,17	1 211 810,39
118	354 427,69	1 211 858,25
119	354 454,44	1 211 998,68
120	354 468,57	1 212 038,14
121	354 525,49	1 212 075,78
122	354 574,95	1 212 104,47
123	354 609,60	1 212 163,02
124	354 612,32	1 212 115,21
125	354 631,74	1 212 082,09
126	354 728,68	1 212 029,59

127	354 733,13	1 212 037,84
128	354 638,32	1 212 089,31
129	354 621,59	1 212 118,11
130	354 618,74	1 212 170,00
131	354 614,70	1 212 178,20
132	354 612,15	1 212 179,70
133	354 609,03	1 212 179,46
134	354 606,54	1 212 176,12
135	354 591,41	1 212 152,43
136	354 567,94	1 212 111,24
137	354 524,57	1 212 086,50
138	354 490,60	1 212 149,08
139	354 481,97	1 212 144,41
140	354 516,16	1 212 081,25
141	354 461,14	1 212 044,56
142	354 447,11	1 212 006,81
143	354 395,84	1 212 008,56
144	354 355,11	1 212 028,39
145	354 305,17	1 212 066,07
146	354 301,32	1 212 067,44
147	354 300,66	1 212 052,22
8562	354 334,50	1 212 026,70
8558	354 337,64	1 212 027,63
8557	354 348,42	1 212 020,09
8563	354 346,60	1 212 017,42
148	354 347,35	1 212 016,99
149	354 391,14	1 211 995,54
150	354 443,54	1 211 993,36
151	354 417,90	1 211 857,40
152	354 418,39	1 211 855,47
153	354 442,36	1 211 806,60
154	354 442,72	1 211 801,35
155	354 435,06	1 211 792,60
156	354 430,30	1 211 765,13
157	354 430,12	1 211 748,46
158	354 372,92	1 211 737,70
159	354 329,64	1 211 735,07
160	354 302,48	1 211 737,06
161	354 295,23	1 211 736,59
162	354 294,80	1 211 730,36
163	354 294,31	1 211 723,26
164	354 329,12	1 211 720,84
165	354 374,23	1 211 723,52
166	354 436,14	1 211 735,09
167	354 477,54	1 211 742,37
168	354 573,10	1 211 729,74
169	354 520,58	1 211 660,39
170	354 519,13	1 211 656,25

171	354 517,16	1 211 560,45
172	354 521,16	1 211 547,07
173	354 529,43	1 211 545,39
174	354 530,05	1 211 535,51
175	354 525,60	1 211 533,17
176	354 548,38	1 211 510,07
177	354 553,73	1 211 507,99
178	354 602,95	1 211 510,22
179	354 606,73	1 211 511,51
180	354 609,52	1 211 515,54
181	354 621,23	1 211 560,59
182	354 664,20	1 211 561,80
183	354 684,13	1 211 555,91
184	354 667,31	1 211 527,42
185	354 663,93	1 211 446,98
186	354 627,82	1 211 435,56
187	354 624,48	1 211 433,30
188	354 622,91	1 211 429,68
189	354 614,35	1 211 363,10
190	354 585,55	1 211 343,83
191	354 549,51	1 211 288,34
192	354 547,33	1 211 284,32
193	354 547,75	1 211 280,39
194	354 557,20	1 211 257,27
195	354 547,72	1 211 222,38
196	354 534,82	1 211 205,37
197	354 533,46	1 211 199,99
198	354 534,51	1 211 197,20
199	354 537,50	1 211 194,61
200	354 545,65	1 211 190,84
201	354 563,10	1 211 194,04
78	354 568,69	1 211 191,96
:3Y1(4)		
1	2	3
202	354 057,64	1 212 042,38
203	354 177,37	1 212 026,95
204	354 274,50	1 212 016,06
205	354 273,03	1 212 002,47
206	354 176,92	1 212 015,87
207	354 055,79	1 212 033,38
208	354 037,15	1 212 037,46
209	354 032,36	1 212 034,44
210	354 009,89	1 212 011,82
211	354 008,47	1 212 006,40
212	354 023,28	1 211 991,92
213	354 034,12	1 211 986,76
214	354 049,29	1 211 984,85
215	354 083,67	1 211 982,60

2852	354 089,67	1 211 981,78
216	354 100,70	1 211 980,75
217	354 105,77	1 211 977,67
218	354 140,36	1 211 973,33
219	354 171,50	1 211 969,45
220	354 188,34	1 211 967,33
221	354 206,60	1 211 965,03
222	354 222,83	1 211 962,98
223	354 240,74	1 211 960,72
224	354 258,53	1 211 958,48
225	354 258,09	1 211 953,97
226	354 249,99	1 211 952,02
227	354 210,08	1 211 960,77
228	354 176,52	1 211 964,90
229	354 167,50	1 211 965,05
230	354 030,21	1 211 979,70
231	354 019,65	1 211 984,59
232	354 003,55	1 211 997,94
233	353 989,45	1 211 970,88
234	353 993,22	1 211 965,67
235	354 027,94	1 211 961,57
236	354 051,20	1 211 954,63
237	354 150,73	1 211 941,97
238	354 204,63	1 211 930,34
239	354 215,53	1 211 927,75
240	354 232,22	1 211 919,39
241	354 230,02	1 211 910,25
242	354 222,13	1 211 912,15
243	354 212,91	1 211 917,81
244	354 203,47	1 211 923,61
245	354 171,44	1 211 928,80
246	354 158,41	1 211 931,72
247	354 051,28	1 211 943,46
248	354 025,95	1 211 951,19
249	353 988,78	1 211 956,07
250	353 983,45	1 211 959,69
251	353 961,56	1 211 916,90
252	353 888,79	1 211 881,97
253	353 888,86	1 211 877,16
254	353 792,11	1 211 800,75
255	353 711,83	1 211 763,46
256	353 651,19	1 211 720,37
257	353 636,11	1 211 714,65
6031	353 616,72	1 211 714,74
6032	353 604,55	1 211 713,24
6829	353 602,91	1 211 721,16
6748	353 615,35	1 211 722,69
258	353 633,36	1 211 728,14

259	353 646,72	1 211 733,51
260	353 705,92	1 211 775,28
261	353 785,71	1 211 811,68
262	353 886,61	1 211 890,32
263	353 899,06	1 211 896,88
264	353 953,30	1 211 925,50
265	353 995,17	1 212 007,39
266	353 970,44	1 212 023,05
267	353 964,41	1 212 024,20
268	353 959,80	1 212 021,77
269	353 947,44	1 212 007,30
270	353 915,67	1 212 002,83
271	353 880,69	1 211 991,63
272	353 851,25	1 211 977,41
273	353 846,90	1 211 986,43
274	353 876,95	1 212 000,95
275	353 913,88	1 212 012,30
276	353 943,18	1 212 016,15
277	353 957,51	1 212 030,89
278	353 974,00	1 212 033,34
279	354 002,59	1 212 013,87
280	354 032,12	1 212 045,16
281	354 034,46	1 212 071,74
282	354 040,82	1 212 097,50
283	354 049,55	1 212 107,61
284	354 063,62	1 212 121,67
285	354 115,07	1 212 149,47
286	354 141,72	1 212 175,24
287	354 123,81	1 212 184,73
288	354 106,02	1 212 192,17
289	354 107,18	1 212 197,04
290	354 147,06	1 212 183,69
291	354 147,58	1 212 202,33
292	354 136,73	1 212 234,01
293	354 138,53	1 212 278,67
294	354 200,81	1 212 451,20
295	354 223,16	1 212 528,25
296	354 226,65	1 212 602,72
297	354 239,24	1 212 602,13
298	354 235,73	1 212 527,14
299	354 214,56	1 212 447,82
300	354 159,40	1 212 293,75
301	354 157,39	1 212 288,31
302	354 167,39	1 212 294,63
303	354 214,82	1 212 303,69
304	354 232,08	1 212 311,35
305	354 241,29	1 212 307,36
306	354 252,52	1 212 283,92

307	354 270,15	1 212 263,98
308	354 280,77	1 212 260,32
309	354 313,20	1 212 262,03
310	354 336,03	1 212 263,22
311	354 339,01	1 212 269,04
312	354 335,61	1 212 300,77
313	354 328,70	1 212 336,79
314	354 341,29	1 212 367,24
8577	354 318,76	1 212 374,68
8578	354 323,79	1 212 379,77
315	354 335,08	1 212 376,05
316	354 345,93	1 212 373,85
317	354 387,87	1 212 357,74
318	354 404,21	1 212 343,89
319	354 405,32	1 212 338,19
320	354 398,49	1 212 321,68
321	354 379,49	1 212 298,22
322	354 378,10	1 212 296,61
323	354 386,91	1 212 281,06
324	354 384,04	1 212 278,96
325	354 380,84	1 212 276,61
326	354 373,04	1 212 289,55
327	354 364,57	1 212 291,42
328	354 346,59	1 212 275,49
329	354 345,43	1 212 264,98
330	354 348,03	1 212 257,75
331	354 355,15	1 212 249,86
332	354 346,78	1 212 243,65
333	354 338,49	1 212 255,23
334	354 315,43	1 212 253,69
335	354 280,93	1 212 248,93
336	354 265,28	1 212 255,68
337	354 244,54	1 212 278,11
338	354 233,99	1 212 300,27
339	354 230,53	1 212 302,23
340	354 217,04	1 212 296,99
341	354 168,77	1 212 287,67
342	354 158,99	1 212 280,85
343	354 151,03	1 212 271,14
344	354 148,66	1 212 235,90
345	354 158,74	1 212 204,20
346	354 157,77	1 212 180,60
347	354 241,18	1 212 155,25
348	354 282,55	1 212 151,97
349	354 280,72	1 212 137,06
350	354 239,87	1 212 142,89
351	354 151,85	1 212 167,51
352	354 119,88	1 212 142,55

353	354 068,37	1 212 113,54
354	354 054,72	1 212 102,99
355	354 050,00	1 212 097,45
356	354 059,83	1 212 092,29
357	354 093,07	1 212 088,58
358	354 116,01	1 212 087,11
359	354 147,61	1 212 083,12
360	354 151,83	1 212 082,53
361	354 164,15	1 212 080,84
362	354 165,67	1 212 080,63
363	354 185,03	1 212 079,64
364	354 189,40	1 212 078,37
365	354 195,72	1 212 079,91
366	354 233,20	1 212 080,18
367	354 276,46	1 212 078,61
368	354 275,85	1 212 061,83
369	354 271,46	1 212 061,27
370	354 252,88	1 212 063,15
371	354 253,56	1 212 070,90
372	354 249,71	1 212 070,87
373	354 245,66	1 212 071,23
374	354 218,57	1 212 070,96
375	354 201,50	1 212 071,96
376	354 189,75	1 212 072,65
377	354 185,32	1 212 073,13
378	354 184,45	1 212 073,22
379	354 183,34	1 212 071,64
380	354 166,37	1 212 073,72
381	354 147,81	1 212 076,00
382	354 131,50	1 212 077,99
383	354 114,08	1 212 080,13
384	354 079,76	1 212 085,27
385	354 061,44	1 212 087,55
386	354 046,92	1 212 090,77
387	354 041,51	1 212 071,12
388	354 040,65	1 212 046,80
202	354 057,64	1 212 042,38
389	354 347,50	1 212 288,76
390	354 362,25	1 212 299,75
8564	354 370,79	1 212 296,31
8569	354 375,02	1 212 306,76
391	354 391,44	1 212 325,05
392	354 395,88	1 212 337,02
393	354 383,57	1 212 350,34
394	354 348,06	1 212 363,21
8566	354 346,22	1 212 359,08

8567	354 336,66	1 212 335,33
395	354 342,41	1 212 309,97
389	354 347,50	1 212 288,76
:3Y1(5)		
1	2	3
396	354 418,42	1 212 182,83
397	354 419,62	1 212 198,17
398	354 425,24	1 212 222,71
399	354 423,13	1 212 230,45
400	354 421,23	1 212 234,39
401	354 420,46	1 212 237,41
402	354 419,86	1 212 243,21
403	354 414,39	1 212 241,13
404	354 416,69	1 212 232,30
405	354 420,33	1 212 222,85
406	354 415,20	1 212 201,54
407	354 410,15	1 212 183,16
396	354 418,42	1 212 182,83
:3Y1(6)		
1	2	3
408	354 521,75	1 212 305,31
409	354 547,89	1 212 280,26
410	354 573,24	1 212 254,64
411	354 578,99	1 212 247,55
412	354 589,14	1 212 238,32
413	354 604,19	1 212 217,79
414	354 606,77	1 212 214,46
415	354 609,24	1 212 211,27
416	354 610,83	1 212 217,83
417	354 592,48	1 212 240,98
418	354 577,49	1 212 259,90
419	354 529,90	1 212 312,03
408	354 521,75	1 212 305,31
:3Y1(7)		
1	2	3
420	354 673,63	1 212 280,40
421	354 680,76	1 212 280,52
422	354 687,72	1 212 280,70
423	354 689,14	1 212 332,46
424	354 688,10	1 212 341,88
425	354 680,29	1 212 349,88
426	354 647,03	1 212 380,81
427	354 609,23	1 212 401,06
428	354 597,39	1 212 391,12
429	354 638,39	1 212 372,24
430	354 669,53	1 212 341,83
431	354 673,88	1 212 335,95
432	354 674,59	1 212 327,83

420	354 673,63	1 212 280,40
:3Y1(8)		
1	2	3
433	354 740,58	1 212 437,86
434	354 744,08	1 212 440,56
435	354 727,51	1 212 460,34
436	354 708,81	1 212 497,89
437	354 708,16	1 212 501,35
438	354 701,02	1 212 494,25
439	354 700,81	1 212 494,04
440	354 702,84	1 212 490,31
441	354 729,39	1 212 441,23
442	354 736,69	1 212 434,86
433	354 740,58	1 212 437,86
:3Y1(9)		
1	2	3
443	354 618,50	1 212 666,45
444	354 622,46	1 212 680,99
445	354 634,99	1 212 792,74
446	354 648,53	1 212 863,87
447	354 655,78	1 212 921,48
448	354 671,67	1 213 000,31
449	354 678,85	1 213 002,54
450	354 679,40	1 213 005,27
451	354 675,41	1 213 017,60
452	354 678,01	1 213 036,09
453	354 693,11	1 213 032,37
454	354 679,10	1 212 974,02
455	354 667,41	1 212 920,67
456	354 659,74	1 212 862,06
457	354 647,22	1 212 790,61
458	354 674,20	1 212 779,30
459	354 733,72	1 212 772,14
460	354 796,39	1 212 773,24
461	354 798,66	1 212 773,28
462	354 799,76	1 212 768,16
463	354 797,13	1 212 768,12
464	354 733,98	1 212 766,24
465	354 672,92	1 212 773,45
466	354 646,11	1 212 783,63
467	354 630,83	1 212 679,97
468	354 626,83	1 212 662,99
469	354 608,73	1 212 626,16
470	354 576,90	1 212 573,31
471	354 575,22	1 212 564,75
472	354 577,71	1 212 550,76
473	354 584,15	1 212 534,35
474	354 585,07	1 212 531,58

475	354 592,21	1 212 519,24
476	354 602,55	1 212 505,26
477	354 622,74	1 212 483,96
478	354 639,31	1 212 474,53
479	354 626,99	1 212 462,54
480	354 588,30	1 212 509,40
481	354 577,61	1 212 524,85
482	354 569,33	1 212 545,72
483	354 565,07	1 212 561,34
484	354 566,45	1 212 571,69
485	354 551,62	1 212 578,52
486	354 522,91	1 212 610,11
487	354 511,60	1 212 632,73
488	354 507,47	1 212 652,70
489	354 508,36	1 212 713,11
490	354 508,43	1 212 735,35
491	354 501,90	1 212 786,33
492	354 509,93	1 212 835,30
493	354 504,62	1 212 860,23
494	354 504,63	1 212 868,01
495	354 504,72	1 212 938,64
496	354 504,86	1 213 060,36
497	354 504,25	1 213 062,75
498	354 495,46	1 213 068,57
499	354 493,24	1 213 070,86
500	354 492,19	1 213 079,00
501	354 495,17	1 213 087,82
502	354 498,57	1 213 086,85
503	354 500,83	1 213 086,25
504	354 497,78	1 213 078,78
505	354 498,17	1 213 072,89
506	354 508,79	1 213 065,81
507	354 510,48	1 213 061,17
508	354 511,44	1 212 939,01
509	354 514,41	1 212 869,29
510	354 515,50	1 212 869,39
511	354 520,15	1 212 832,64
512	354 512,38	1 212 804,35
513	354 510,47	1 212 785,91
514	354 511,67	1 212 772,70
515	354 514,94	1 212 738,52
516	354 514,86	1 212 715,46
517	354 514,71	1 212 653,42
518	354 519,39	1 212 635,38
519	354 528,91	1 212 613,81
520	354 555,58	1 212 584,78
521	354 569,63	1 212 578,98
522	354 600,82	1 212 630,60

443	354 618,50	1 212 666,45
:3Y1(10)		
1	2	3
523	354 125,81	1 212 570,83
524	354 133,10	1 212 577,24
525	354 084,70	1 212 635,14
526	354 077,18	1 212 645,54
527	354 076,54	1 212 655,86
528	354 102,93	1 212 710,57
529	354 107,01	1 212 726,73
530	354 105,00	1 212 742,86
531	354 077,67	1 212 774,59
532	354 081,33	1 212 783,25
533	354 176,97	1 212 792,20
534	354 182,65	1 212 801,86
535	354 201,49	1 212 873,33
536	354 192,13	1 212 945,08
537	354 131,53	1 213 162,43
538	354 109,83	1 213 185,40
539	354 102,58	1 213 187,08
540	354 093,92	1 213 189,46
541	354 122,12	1 213 157,34
542	354 182,30	1 212 943,08
543	354 191,86	1 212 873,41
544	354 172,09	1 212 800,96
545	354 075,37	1 212 791,08
546	354 068,59	1 212 773,18
547	354 095,67	1 212 739,55
548	354 098,03	1 212 727,14
549	354 094,47	1 212 713,62
550	354 066,81	1 212 657,78
551	354 067,92	1 212 641,69
552	354 076,94	1 212 628,91
553	354 122,81	1 212 574,24
523	354 125,81	1 212 570,83

3. Основные показатели по проекту межевания

Сведения о формировании границ земельного участка, выполненного в рамках настоящего проекта межевания территории: сведения об адресе, площади, разрешенном использовании и категории земель приведены в таблице 3.

Таблица 3

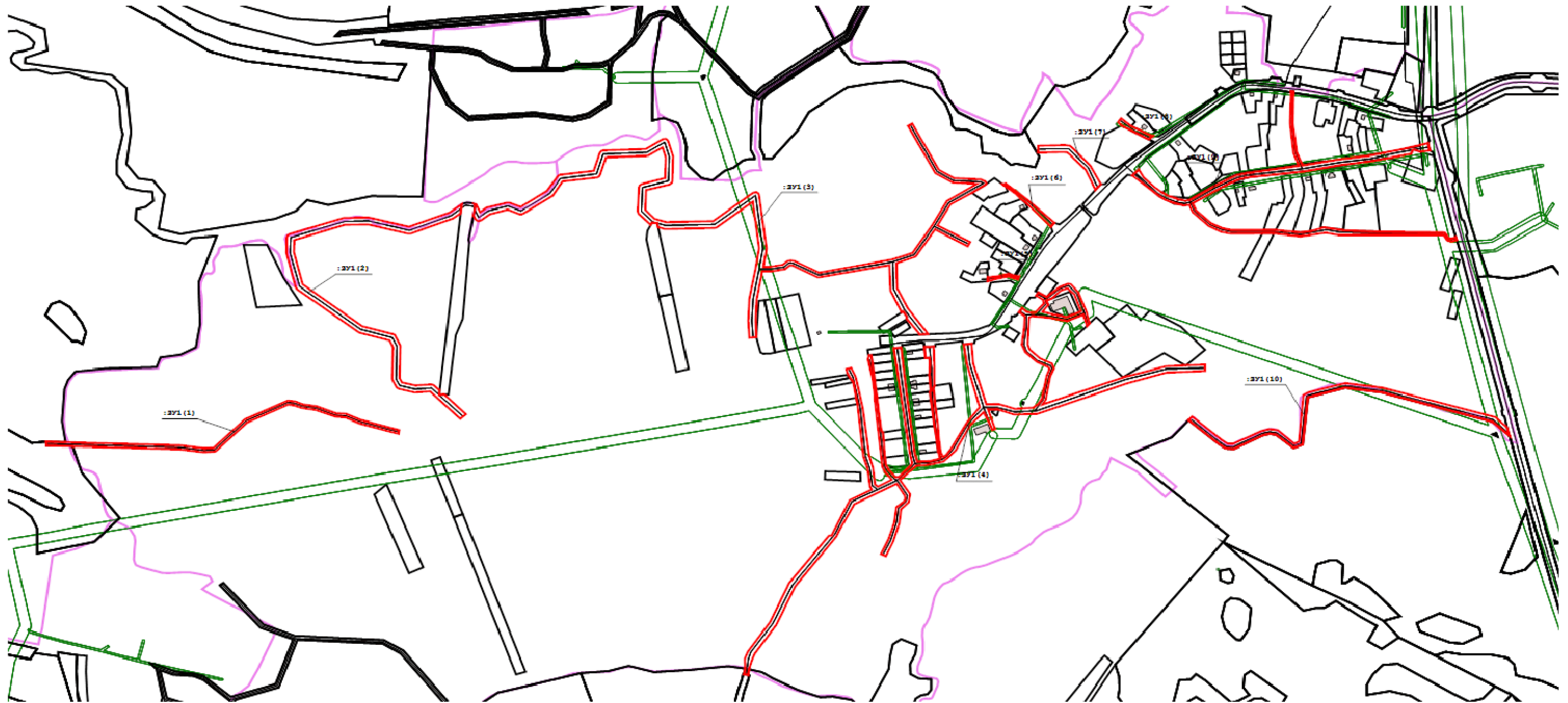
Образуемый земельный участок	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв. м.
:ЗУ1	Ярославская область, Угличский муниципальный район, Головинское сельское поселение, д. Плоски, Заречье	земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть	97 823 м ²

Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию автомобильной дороги.

Земельный участок, сформированный настоящим проектом определен для его оформления и признания его объектом недвижимости в установленном законом порядке.






Графическая часть

Чертеж межевания территории с отображением границ земельных участков



Масштаб 1:8 000

Условные обозначения:

-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - вновь образованный земельный участок
-  - Зона с особыми условиями использования территорий
-  - Граница кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО

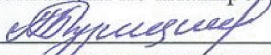
Постановление Администрации Угличского
муниципального района Ярославской области
(вид документа органа, уполномоченного на принятие
решения о подготовке документации по планировке
территории)

от «01» июня 2020 г. N 552

(дата и номер документа о принятии решения о
подготовке документации по планировке территории)

Глава района

(должность уполномоченного лица органа,
уполномоченного на принятие решения о подготовке
документации по планировке территории)


А.Г. Курицин
(подпись уполномоченного (расшифровка лица органа,
уполномоченного подписи) на принятие решения о
подготовке документации по планировке территории)

**ЗАДАНИЕ**

на разработку документации по планировке территории
проект межевания территории д. Плоски, Заречье Угличского
муниципального района Ярославской области
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального
строительства, для размещения которого (которых) подготавливается
документация по планировке территории)

	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация Головинского сельского поселения
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Местный бюджет
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Проект межевания территории с целью образования земельного участка для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения с кадастровым номером 76:16:000000:1220, расположенном по адресу:

	Наименование позиции	Содержание
		Ярославская область, Угличский муниципальный район, Головинское сельское поселение, д. Плоски, Заречье
5.	Муниципальный район (поселение), в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Головинское сельское поселения Угличского муниципального района Ярославской области
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Угличского муниципального района Ярославской области от 27.06.2018 №764 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории Угличского муниципального района»



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ УГЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 01.06.2020 № 552

О подготовке документации по
планировке территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Угличского муниципального района Ярославской области, в целях выполнения задач в области градостроительства, обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности, а также прав и законных интересов физических и юридических лиц, учитывая предложение Администрации Головинского сельского поселения Угличского муниципального района от 27.05.2020 о подготовке документации по планировке территории и безвозмездной передаче её в муниципальную собственность Администрация Угличского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект межевания территории с целью образования земельного участка для размещения автомобильной дороги общего пользования местного значения с кадастровым номером 76:16:000000:1220, расположенном по адресу: Ярославская область, Угличский муниципальный район, Головинское сельское поселение, д. Плоски, Заречье.

2. Установить, что предложения физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, направляются в Управление муниципального имущества, градостроительства и земельных отношений Администрации Угличского муниципального района (г. Углич, ул. Ростовская, д. 6) в течение 10 дней со дня официального опубликования постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации района Задворнову О.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в «Угличской газете» и разместить на официальном сайте Угличского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района



А.Г. Курицин

Прошито прошнуровано

Дата

28

Подпись

