

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Геодезия и Межевание»

**Проект планировки территории (проект межевания территории в составе проекта планировки).
«Канализационные сети и очистные сооружения канализации в с. Золоторучье, Угличского муниципального района Ярославской области. 1 этап».**

Основная часть.

Раздел 2.

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Заказчик: Фонд архитектуры исторического Углича

Исполнитель: ООО «Геодезия и межевание»

Оглавление

Состав проекта:	3
Положение о размещении объекта.....	4
<i>Проектное решение. Планировочная структура. Красные линии.</i>	4
<i>Первоочередные мероприятия.</i>	4
<i>Основные проектные решения при рекультивации.</i>	5

Состав проекта:

Графическая часть:

Лист 1. Положение. Основной чертеж. М 1:1000

Лист 2. Обоснование. Схема расположения объекта в планировочной структуре п. Зеленая Роща М 1:10 000

Лист 3. Обоснование. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:10 000

Лист 4. Проект межевания территории. М 1:1000

Лист 5. Обоснование. Проект межевания территории. М 1:1000

Текстовая часть:

Основная часть. Раздел 2.

Положение о размещении линейных объектов.

Материалы по обоснованию. Раздел 4.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Проект межевания территории. Основная часть. Раздел 1.

Положение о размещении объекта.

Проектное решение. Планировочная структура. Красные линии.

Канализационный коллектор выполнен из полиэтиленовых трубопроводов Ø355 ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001.

Проектная мощность канализационного коллектора определена техническим заданием на проектирование и составляет – 639 735,5 м³/ год или 1752,7 м³/ сут.

Начало трассы – от проектируемой канализационной насосной станции. Конец трассы - приемная камера очистных сооружений. Трасса имеет 10 углов поворота.

Глубина заложения канализационного коллектора от 1,7 до 3,9 м. Углы поворота трассы 120-170° выполняются путем упругого изгиба трубы радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы. Прокладку трубопроводов выполнить по профилям, с уклоном не менее 2 промилле. В рамках проекта предусмотрено проектирование двух канализационно-насосных станций. (КНС 1 , КНС – 2).

Ширина полосы, отводимой в краткосрочное пользование (на период строительства), принята в соответствии таблицей СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов» как для двух водоводов или коллекторов в одной траншее диаметром до 426 мм и глубиной заложения до 3 м, и составляет:

- на землях несельскохозяйственного назначения, непригодных для сельского хозяйства землях и землях государственного лесного фонда, где не производится снятие и восстановление плодородного слоя – 23 м;
- на землях сельскохозяйственного назначения и других землях, где должно производиться снятие и восстановление плодородного слоя -31 м;
- На территории г. Углич, на застроенных участках ширина полосы отвода определена до стен зданий и сооружений.
- В стесненных условиях при невозможности соблюдения нормативной ширины полосы отвода, ширина полосы отвода принимается из условий выполнения работ. При этом с одной стороны трассы ширина принимается не менее 10 м от оси трассы из условия работы автокрана, с другой стороны трассы не менее 3.5 м из условия обеспечения устойчивости стенки траншеи.

Проектируемые полосы отвода общественного сервитута имеют постоянную ширину в условиях сложившейся промышленной застройки с учетом интересов владельцев земельных участков. Формирование красных линий на рассматриваемой территории не требуется.

Первоочередные мероприятия.

По проектируемой территории необходимо проложить трассу напорного коллектора. Ввиду важности сохранения свободного проезда, пересечение грунтового проезда к пожарной части и Рыбинского шоссе выполнено методом продавливания. Приемный котлован устраивается за газопроводом, водопроводом, кабелем связи. Ручей Золотой трасса пересекает методом горизонтально направленного бурения. В местах пересечения с коллектором ООО «УМПРЭО» устраиваются камеры будущего переключения. Пересечения с газопроводами выполняется в соответствии с ТУ АО «Газпром газораспределения

Ярославль».

Прокладку инженерных коммуникаций одновременно производить с восстановлением улично-дорожной сети.

Основные проектные решения при рекультивации.

Проектом предусматривается технический этап рекультивации, включающий следующие мероприятия:

- снятие почвенно-растительного слоя грунта 0,3 м с трассы прокладки и складирование его во временные отвалы;
- обратная засыпка траншеи после укладки сетей;
- нанесение на место выемки почвенно-растительного слоя и планировка поверхности.